

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD OSIJEK
GRADSKO VIJEĆE

PRIJEDLOG RJEŠENJA O SKLAPANJU SPORAZUMA O SURADNJI U
PROVEDBI PROJEKTA IZGRADNJE I OPREMANJA DODATNIH
SMJEŠTAJNIH KAPACITETA DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE
OSIJEK

Osijek, ožujak 2025.

Na temelju članka 34. stavka 1. točke 28. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01, 3/03, 1A/05, 8/05, 2/09, 9/09, 13/09, 9/13, 12/17, 2/18, 2/20, 3/20, 4/21 i 5/21-pročišćeni tekst i 8/24) Gradonačelnik Grada Osijeka 28. ožujka 2025., donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Rješenja o sklapanju Sporazuma o suradnji u provedbi projekta izgradnje i opremanja dodatnih smještajnih kapaciteta Doma za starije i nemoćne osobe Osijek

I.

Utvrđuje se Prijedlog Rješenja o sklapanju Sporazuma o suradnji u provedbi projekta izgradnje i opremanja dodatnih smještajnih kapaciteta Doma za starije i nemoćne osobe Osijek te se isti dostavlja Gradskome vijeću Grada Osijeka na razmatranje i donošenje.

II.

Potrebna stručna obrazloženja na sjednici Gradskoga vijeća dat će dr. sc. Sanda Pašuld, dipl. iur., pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje imovinom i vlasničko-pravne odnose.

KLASA: 944-01/23-01/9
URBROJ: 2158-1-02-25-6
Osijek, 28. ožujka 2025.



7

Materijal pripremio:
Upravni odjel za gospodarenje imovinom i
vlasničko – pravne odnose

**PRIJEDLOG RJEŠENJA O SKLAPANJU SPORAZUMA O SURADNJI U PROVEDBI
PROJEKTA IZGRADNJE I OPREMANJA DODATNIH SMJEŠTAJNIH KAPACITETA
DOMA ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE OSIJEK**

Obrazloženje

Pravni temelj:

Odredba članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14., 81/15. - pročišćeni tekst i 94/17-ispr.) određuje.:

„Nekretninu u vlasništvu jedinica lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave tijela nadležna za njihovo raspolaganje mogu otuđiti ili njom na drugi način raspolagati samo na osnovi javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, ako zakonom nije drukčije određeno.“

Odredba stavka 2. istog članka propisuje da se „odredbe stavka 1. ovoga članka ne odnose se na slučajeve kad pravo vlasništva na nekretninama u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, stječu Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, te pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno pravne osobe u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, ako je to u interesu i cilju općega gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana“.

Odredba članka 11. stavka 1. i stavka 2. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 6/01., 3/03., 1A/05., 8/05., 2/09., 9/09., 13/09., 9/13., 12/17., 2/18., 2/20., 3/20., 4/21., 5/21.-pročišćeni tekst i 8/24.) koja određuje da Grad Osijek, ostvarujući zajedničke interese za šire područje, radi unapređenja gospodarskog, kulturnog i socijalnog razvitka surađuje s drugim jedinicama lokalne i regionalne samouprave te da se ciljevi, uvjeti i oblici suradnje, uzajamne obveze i pravna i organizacijska pitanja, financijski odnosi i način rješavanja sporova utvrđuju sporazumom zainteresiranih jedinica lokalne i regionalne samouprave.

Odredba članka 19. stavka 1. točke 23. propisano je da Gradsko vijeće donosi pojedinačne i druge akte iz samoupravnog djelokruga u skladu sa zakonom i statutom.

Razlozi upućivanja i ocjena stanja:

Grad Osijek i Osječko-baranjska županija, zbog iskazane potreba za unapređivanjem infrastrukture za pružanje socijalnih usluga, a s ciljem stvaranja dodatnih smještajnih kapaciteta za starije i teško bolesne odrasle osobe na području Grada Osijeka, odlučili su se na suradnju u provedbi projekta izgradnje i opremanja dodatnih smještajnih kapaciteta Doma za starije i nemoćne osobe Osijek.

Dom za starije i nemoćne osobe Osijek je dom socijalne skrbi čiji je osnivač Osječko-baranjska županija. Registrirana djelatnost Doma je pružanje socijalnih usluga i to usluga smještaja, boravka, pomoći u kući, organiziranog stanovanja, savjetovanja, stručne procjene, psihosocijalnog savjetovanja, psihosocijalne podrške i usluge osobne asistencije.

Svojim obujmom Dom za starije i nemoćne osobe Osijek ispunjava mjerila prostora, opreme i radnika za pružanje socijalne usluge smještaja za ukupno 356 korisnika starijih osoba i teško bolesnih odraslih osoba, usluge pomoći u kući za ukupno 70.000 jedinica usluge godišnje, starijim osobama, teško bolesnim odraslim osobama i odraslim osobama s invaliditetom te uslugu osobne asistencije za odrasle osobe s invaliditetom (tjelesno oštećenje).

Izgrađen je na katastarskim česticama broj 9817/1 i 9820/6, k.o. Osijek, broj ZK uloška 20306, a sastoji se od 3 zgrade, garaža i dvorišta ukupne površine 11.824 m². Površina I. zgrade iznosi 1.729 m², II. zgrade 1.961 m² i III. zgrade 2.051 m², garaže 22 m² i dvorišta (zelene površine) 6.061 m². Svi objekti i zemljište je u vlasništvu Doma.

Ciljevi suradnje Grada Osijeka i Osječko-baranjske županije utvrđeni predloženim Sporazumom su:

- unaprjeđenje sustava socijalnih usluga za starije osobe i teško bolesne odrasle osobe na području Grada Osijeka,
- unaprjeđenje postojeće infrastrukture Doma za starije i nemoćne osobe Osijek, uz adekvatno opremanje, te
- pružanje kvalitetnih i pravovremeno dostupnih socijalnih usluga starijim osobama i teško bolesnim odraslim osobama.

Potpisivanjem predloženog Sporazuma Grad Osijek se obvezuje:

- da će se potrebna infrastruktura odnosno zgrada površine do 5.000 m² izgraditi na građevinskom zemljištu u vlasništvu Grada Osijeka koje se nalazi u neposrednoj blizini Doma za starije i nemoćne osobe Osijek, Drinska ulica broj 10 u Osijeku i to na: dijelu k.č.br 9820/12 u naravi oranica, Drinska ulica, ukupne površine 5196 m², upisana u zk. uložak broj 18005, u površini koja je potrebna za izgradnju, a koja će biti određena formiranjem čestice kroz građevinsku dozvolu i k.č.br. 9820/14 u naravi oranica, Drinska ulica, ukupne površine 1956 m² upisana u zk. uložak broj 18283, obje kod Zemljišnoknjižnog suda u Osijeku
- predati/prenijeti Osječko-baranjskoj županiji svu izrađenu dokumentaciju nastalu s ciljem realizacije Projekta izgradnje i opremanja objekta koji je predmet ovog Sporazuma i građevinsku dozvolu.

Potpisivanjem predloženog Sporazuma, sporazumne strane su suglasne da će se Osječko-baranjska županija prijaviti na odgovarajuće javne pozive za financiranje izgradnje i opremanja dodatnih smještajnih kapaciteta Doma za starije i nemoćne osobe Osijek kao nositelj projekta u cilju osiguranja financijskih sredstava potrebnih za realizaciju projekta.

Sporazumom Osječko-baranjska županija preuzima obvezu pod uvjetom iz članka 6. ovoga Sporazuma provesti potrebne postupke nabave u skladu s odredbama Zakona o javnoj nabavi odnosno sklopiti ugovore o nabavi radova/usluga/robe, ishoditi potrebne dozvole i uvjete za rad i snositi sve rashode koji se odnose na financiranje standarda u Domu za starije i nemoćne osobe Osijek, a koji će proizaći povećanjem dodatnih smještajnih kapaciteta ustanove.

Isto tako, Grad Osijek i Osječko-baranjska županija suglasni su da će se nakon završetka izgradnje nekretnine istu, i pripadajuće zemljište, prenijeti u vlasništvo Doma za starije i nemoćne osobe Osijek te da će se u vlasništvo Doma za starije i nemoćne osobe Osijek prenijeti i kupljena oprema odnosno knjigovodstvena vrijednost izvršenog ulaganja u opremu novoizgrađene nekretnine.

Kako bi se ostvarila što kvalitetnija suradnja između Osječko-baranjske županije i Grada Osijeka u provedbi projekta izgradnje i opremanja dodatnih smještajnih kapaciteta Doma za starije i nemoćne osobe Osijek Sporazumom se predlaže i osnivanje Tima za suradnju u provedbi projekta izgradnje i opremanja dodatnih smještajnih kapaciteta Doma za starije i nemoćne osobe Osijek.

Tim će činiti voditelj i deset članova koje imenuje župan iz redova predstavnika Grada Osijeka i Osječko-baranjske županije, između ostalih, i predstavnika nadležnih za područja socijalne skrbi, investicija, imovinsko-pravnih odnosa, javne nabave, regionalnog razvoja i prostornog planiranja.

Financijska sredstva:

Za provedbu ovog sporazuma nisu potrebna financijska sredstva.

Slijedom navedenog predlažemo da Gradsko vijeće Grada Osijeka donese rješenje kako u nastavku slijedi.

Na temelju članka 391. stavka 1. i 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12., 152/14., 81/15. - pročišćeni tekst i 94/17-ispr.), članka 11. stavka 1. i stavka 2. te članka 19. stavka 1. točke 23. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 6/01., 3/03., 1A/05., 8/05., 2/09., 9/09., 13/09., 9/13., 12/17., 2/18., 2/20., 3/20., 4/21., 5/21.- pročišćeni tekst i 8/24.), Gradsko vijeće Grada Osijeka _____ 2025. donijelo je

Rješenje o sklapanju Sporazuma o suradnji u provedbi projekta izgradnje i opremanja dodatnih smještajnih kapaciteta Doma za starije i nemoćne osobe Osijek

I.

Gradsko vijeće Grada Osijeka prihvaća prijedlog Sporazuma o suradnji u provedbi projekta izgradnje i opremanja dodatnih smještajnih kapaciteta Doma za starije i nemoćne osobe Osijek obzirom da je u interesu i cilju općega gospodarskog i socijalnog napretka građana Osječko – baranjske županije i Grada Osijeka.

II.

Gradsko vijeće je suglasno da će se potrebna infrastruktura odnosno zgrada površine do 5.000 m² izgraditi na građevinskom zemljištu u vlasništvu Grada Osijeka koje se nalazi u neposrednoj blizini Doma za starije i nemoćne osobe Osijek, Drinska ulica broj 10 u Osijeku i to na: k.č.br. 9820/14 u naravi oranica, Drinska ulica, ukupne površine 1956 m² upisana u zk. uložak broj 18283 te na dijelu k.č.br 9820/12 u naravi oranica, Drinska ulica, ukupne površine 5196 m², upisana u zk. uložak broj 18005, u površini koja je potrebna za izgradnju, a koja će biti određena formiranjem čestice kroz građevinsku dozvolu.

III.

Grad Osijek se obvezuje da će za potrebe izgradnje zgrade iz točke II. ovog rješenja ishoditi odgovarajuću projektno-tehničku dokumentaciju i građevinsku dozvolu koju će predati/prenijeti na Osječko-baranjsku županiju, kao investitora izgradnje.

IV.

Grad Osijek će sufinancirati izgradnju i opremanje zgrade iz točke II. ovoga rješenja i na način da će za eventualni ukazani nedostatak sredstava osiguranih kroz prijavu projekta izgradnje i opremanja objekta koji je predmet ovoga Sporazuma, osigurati financijska sredstva za provedbu projekta i u Proračunu Grada Osijeka na način da od potrebnog, nedostatnog iznosa, sufinancira isti onoliki iznos koji će za istu namjenu osigurati i Županija u svom proračunu.

V.

Gradsko vijeće je suglasno da sporazumne strane nakon završetka izgradnje nekretnine iz točke II. ovoga rješenja zgradu i zemljište prenesu u vlasništvo Doma za starije i nemoćne osobe Osijek te da će se u vlasništvo Doma za starije i nemoćne osobe Osijek prenijeti i kupljena oprema odnosno knjigovodstvena vrijednost izvršenog ulaganja u opremu novoizgrađene nekretnine.

Prijedlog Sporazuma prilaže se ovom rješenju.

VI.

Za provedbu ovog rješenja zadužuje se Upravni odjel za gospodarenje imovinom i vlasničko-pravne odnose.

VII.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 944-01/23-01/9
URBROJ: 2158-1-01-25-
Osijek, _____ 2025.

PREDSJEDNIK GRADSKOGA VIJEĆA
prof. dr. sc. Tihomir Florijančić

GRAD OSIJEK, Franje Kuhača 9, Osijek, OIB: 30050049642, kojega zastupa gradonačelnik Ivan Radić

i

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Trg Ante Starčevića 2, Osijek, OIB: 10383308860, koju zastupa Zamjenik župana koji obnaša dužnost župana Mato Lukić

zaključili su dana _____ 2025.

S P O R A Z U M

o suradnji u provedbi projekta izgradnje i opremanja dodatnih smještajnih kapaciteta Doma za starije i nemoćne osobe Osijek

Članak 1.

Ovim Sporazumom Grad Osijek i Osječko-baranjska županija (u nastavku: Sporazumne strane) utvrđuju da postoji interes i potreba za unapređenjem odnosno izgradnjom i opremanjem infrastrukture za pružanje socijalnih usluga, s ciljem stvaranja dodatnih smještajnih kapaciteta za starije osobe i teško bolesne odrasle osobe na području Grada Osijeka.

Ciljevi suradnje Sporazumnih strana su:

- unaprjeđenje sustava socijalnih usluga za starije osobe i teško bolesne odrasle osobe na području Grada Osijeka,
- unaprjeđenje postojeće infrastrukture Doma za starije i nemoćne osobe Osijek, uz adekvatno opremanje, te
- pružanje kvalitetnih i pravovremeno dostupnih socijalnih usluga starijim osobama i teško bolesnim odraslim osobama.

Članak 2.

Sporazumne strane su suglasne da će se potrebna infrastruktura odnosno zgrada površine do 5.000 m² izgraditi na građevinskom zemljištu u vlasništvu Grada Osijeka koje se nalazi u neposrednoj blizini Doma za starije i nemoćne osobe Osijek, Drinska ulica broj 10 u Osijeku i to na: k.č.br. 9820/14 u naravi oranica, Drinska ulica, ukupne površine 1956 m² upisana u zk. uložak broj 18283 te na dijelu k.č.br 9820/12 u naravi oranica, Drinska ulica, ukupne površine 5196 m², upisana u zk. uložak broj 18005, u površini koja je potrebna za izgradnju, a koja će biti određena formiranjem čestice kroz građevinsku dozvolu.

Članak 3.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju da je investitor izgradnje dodatnih smještajnih kapaciteta Doma za starije i nemoćne osobe Osijek, u smislu Zakona o gradnji, Osječko-baranjska županija.

Članak 4.

Sporazumne strane utvrđuju da će za potrebe izgradnje zgrade iz članka 2. ovog Sporazuma Grad Osijek ishoditi odgovarajuću projektno-tehničku dokumentaciju i građevinsku dozvolu koju će predati/prenijeti na Osječko-baranjsku županiju.

Članak 5.

Sporazumne strane su suglasne da će se Osječko-baranjska županija prijaviti na odgovarajuće javne pozive za financiranje izgradnje i opremanja dodatnih smještajnih kapaciteta Doma za starije i nemoćne osobe Osijek kao nositelj projekta u cilju osiguranja financijskih sredstava potrebnih za realizaciju projekta.

Sporazumne strane su suglasne da će Grad Osijek sufinancirati izgradnju i opremanje zgrade iz članka 2. ovoga Sporazuma na način da će za eventualni ukazani nedostatak sredstava osiguranih kroz prijavu projekta izgradnje i opremanja objekta koja je predmet ovoga Sporazuma, osigurati financijska sredstva za provedbu projekta i u Proračunu Grada Osijeka na način da od potrebnog, nedostatnog iznosa, sufinancira isti onoliki iznos koji će za istu namjenu osigurati i Županija u svom proračunu.

Članak 6.

Sporazumne strane su suglasne da će Osječko-baranjska županija pod uvjetom iz članka 5. ovoga Sporazuma provesti potrebne postupke nabave u skladu s odredbama Zakona o javnoj nabavi odnosno sklopiti ugovore o nabavi radova/usluga/robe, ishoditi potrebne dozvole i uvjete za rad i snositi sve rashode koji se odnose na financiranje standarda u Domu za starije i nemoćne osobe Osijek, a koji će proizaći povećanjem dodatnih smještajnih kapaciteta ustanove.

Članak 7.

Sporazumne strane su suglasne da će se nakon završetka izgradnje nekretnine iz članka 2. ovoga Sporazuma, zgrada i zemljište određeno formiranjem čestice kroz građevinsku dozvolu prenijeti u vlasništvo Doma za starije i nemoćne osobe Osijek te da će se u vlasništvo Doma za starije i nemoćne osobe Osijek prenijeti i kupljena oprema odnosno knjigovodstvena vrijednost izvršenog ulaganja u opremu novoizgrađene nekretnine.

Članak 8.

U cilju ostvarivanja multidisciplinarne suradnje između Osječko-baranjske županije i Grada Osijeka u provedbi projekta izgradnje i opremanja dodatnih smještajnih kapaciteta Doma

za starije i nemoćne osobe Osijek osnovat će se Tim za suradnju u provedbi projekta izgradnje i opremanja dodatnih smještajnih kapaciteta Doma za starije i nemoćne osobe Osijek.

Tim će činiti voditelj i deset članova koje imenuje župan iz redova predstavnika Grada Osijeka i Osječko-baranjske županije, između ostalih predstavnika, i predstavnika nadležnih za područja socijalne skrbi, investicija, imovinsko-pravnih odnosa, javne nabave, regionalnog razvoja i prostornog planiranja.

Članak 9.

Izmjene i dopune ovog Sporazuma važeće su samo ako su sačinjene u pisanom obliku i ako su potpisane od svih ugovornih strana.

Članak 10.

Sporazum stupa na snagu danom potpisa svih ugovornih strana.

Članak 11.

Sve eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma, ugovorne strane će pokušati riješiti mirnim putem, a u protivnom utvrđuje se nadležnost stvarno nadležnog suda u Osijeku.

Članak 12.

Ovaj Sporazum sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka sporazumna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

Članak 13.

Sporazumne strane prihvaćaju prava i obveze iz ovog Sporazuma što potvrđuju svojim potpisom.

KLASA:
URBROJ:
U Osijeku,

KLASA:
URBROJ:
U Osijeku,

ZA OSJEČKO-BARANJSKU ŽUPANIJU
ZAMJENIK ŽUPANA KOJI
OBNAŠA DUŽNOST ŽUPANA
Mato Lukić

ZA GRAD OSIJEK
GRADONAČELNIK

Ivan Radić



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 17.03.2025. 09:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 18005

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16180/2017
Aktivne plombe:

IZVORNIK PRAVA GRAĐENJA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	9820/12	ORANICA DRINSKA UL.			5196	
		UKUPNO:			5196	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dlo: 1/1 GRAD OSIJEK	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 11.09.2006. broj Z-10812/2006 Temeljem ugovora o osnivanju prava služnosti od 09.08.1999. broj OV-9536/1999 uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje i održavanja pristupne mreže Osijek - blok Drinska ulica na kčbr. 9820/12 upisana u A za korist: HT - HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE D.D. ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.03.2025.



Kontrolni broj: 29750926ca12867

Skeniranjem QR koda provjerite na ovom elektroničkom zapisu nalazi se izvorni sadržaj posjedovnice, vlastovnice i teretovnice. Ovo je važno za potvrdu autentičnosti i cjelovitosti dokumenta. U slučaju sumnje kontaktirajte nadležne službe. Ovo je važno za potvrdu autentičnosti i cjelovitosti dokumenta. U slučaju sumnje kontaktirajte nadležne službe.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 17.03.2025. 09:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 18283

Broj zadnjeg dnevnika: Z-22345/2022
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	460/1	ORANICA			805	
2.	460/4	ORANICA			206	
3.	5705/1	PERIVOJ K.TOMISLAVA PARK			5289 5289	
4.	5705/3	SPOMENIK, NEPLODNO, PARK, PERIVOJ KRALJA TOMISLAVA SPOMENIK PARK			68 14 54	
5.	9820/14	ORANICA DRINSKA ULICA			1956	
6.	11442/8	KANAL PETRUŠ			2132	
7.	11442/9	KANAL PETRUŠ			1380	
8.	11443/1	KANAL SALAŠ			1125	
9.	11443/3	KANAL SALAŠ			7382	
10.	11443/4	KANAL SALAŠ			5291	
11.	11443/5	KANAL SALAŠ			65	
12.	11443/6	KANAL SALAŠ			63	
13.	11450/3	KANAL			4863	
		UKUPNO:			30625	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dlo: 1/1 GRAD OSIJEK	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 11.09.2006. broj Z-10812/2006 Temeljem ugovora o osnivanju prava služnosti od 09.08.1999. broj OV- 9536/99 uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje i održavanja pristupne mreže Osijek - blok Drinska ulica na kčbr. 9820/14 upisana u A za korist: HT - HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE D.D. ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.03.2025.



Kontrolni broj: 29750974ce09b09

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.