

**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD OSIJEK
GRADSKO VIJEĆE**

IZVJEŠĆE

**O POSLOVANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA REGIONALNA
VELETRŽNICA OSIJEK D.D. U 2025. GODINI**

Osijek, rujan 2026.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



GRAD OSIJEK
GRADONAČELNIK



KLASA: 302-01/26-01/9
URBROJ: 2158-1-02-26-4
Osijek, 18. rujna 2026.

Na temelju članka 34. stavka 1. točke 4. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01, 3/03, 1A/05, 8/05, 2/09, 9/09, 13/09, 9/13, 12/17, 2/18, 2/20, 3/20, 4/21, 5/21-pročišćeni tekst, 8/24, 7/25 18/25) Gradonačelnik Grada Osijeka 18. rujna 2026., donosi

ZAKLJUČAK

povodom razmatranja Izvješća o poslovanju trgovačkog društva
REGIONALNA VELETRŽNICA OSIJEK d.d. u 2025. godini

I.

Podnosi se Gradskom vijeću Grada Osijeka na razmatranje i prihvatanje Izvješće o poslovanju trgovačkog društva **REGIONALNA VELETRŽNICA OSIJEK d.d. u 2025. godini.**

II.

Potrebna obrazloženja na sjednici Gradskog vijeća dat će Uprava Društva i Ana-Marija Nedić, mag. iur., službenica ovlaštena za obavljanje poslova pročelnika Upravnog odjela za gospodarstvo.



DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Osijeka
2. Upravni odjel za gospodarstvo
3. Pismohrana

IZVJEŠĆE

O POSLOVANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA REGIONALNA VELETRŽNICA OSIJEK D.D. U 2025. GODINI

O b r a z l o ž e n j e

Pravni temelj

Člankom 19. stavkom 1. točkom 23. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01, 3/03, 1A/05, 8/05, 2/09, 9/09, 13/09, 9/13, 12/17, 2/18, 2/20, 3/20, 4/21, 5/21-pročišćeni tekst, 8/24, 7/25 i 18/25) utvrđeno je da Gradsko vijeće donosi pojedinačne i druge akte iz samoupravnog djelokruga u skladu sa zakonom i statutom, a člankom 56. stavak 2. utvrđeno je da su skupštine trgovačkih društava te upravna vijeća, odnosno ravnatelji ustanova dužni najmanje jednom godišnje podnijeti izvješće Gradonačelniku koji ih razmatra i upućuje Gradskome vijeću Grada Osijeka.

Razlozi upućivanja Izvješća

Vlasnička struktura REGIONALNA VELETRŽNICA OSIJEK d.d. prema udjelima je sljedeća:

Republika Hrvatska - CERP 41,01%, Tržnica d.o.o. Osijek 17,87%, Grad Osijek 9,05%, Osječko-baranjska županija 8,16%, Braslav Turčić 7,39%, Ivan Božidar Ivanović 3,89%, mali dioničari 12,63%.

Budući da je člankom 56. Statuta Grada Osijeka utvrđeno da su skupštine trgovačkih društava te upravna vijeća, odnosno ravnatelji ustanova koje je osnovao Grad Osijek obvezni najmanje jednom godišnje podnijeti izvješće Gradonačelniku koji ih razmatra i upućuje Gradskome vijeću Grada Osijeka, REGIONALNA VELETRŽNICA OSIJEK d.d. dostavila je Izvješće o poslovanju u 2025. godini.

Procjena sredstava za provođenje akta

Akt koji se predlaže je Izvješće i za njegovo provođenje nisu potrebna financijska sredstva.

Slijedom navedenog dostavlja se Gradskom vijeću Grada Osijeka na razmatranje i prihvatanje sljedeće izvješće:

1. Opće informacije o tvrtci:	REGIONALNA VELETRŽNICA OSIJEK d.d.		
Adresa	Osijek, Ulica jablanova 11		
Djelatnosti	6820 - Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup (leasing)		
Pravni status i vlasnička struktura	d.d., Grad Osijek - 9,05%, ostali - 90,95%		
	31.12.2024.	31.12.2025.	Indeks (2025/2024)
Broj zaposlenih (prema satima rada)	10	9	90
2. Financijske informacije (EUR)	31.12.2024.	31.12.2025.	Indeks (2025/2024)
<u>2.1. Račun dobiti i gubitka</u>	(EUR)	(EUR)	
Poslovni prihodi	335.197	2.579.290	769
Financijski prihodi	9	0	0
Ukupni prihodi	335.206	2.579.290	769
Poslovni rashodi	327.815	356.671	109
Promjene vrijednosti zaliha	0	0	0
Materijalni troškovi	103.677	103.043	99
Troškovi osoblja	158.773	174.704	110
Amortizacija	11.366	13.007	114
Ostali troškovi	53.999	60.988	113
Vrijednosno usklađenje	0	0	0
Rezerviranja	0	0	0
Ostali poslovni rashodi	0	4.929	-
Financijski rashodi	511	1	0
Ukupni rashodi	328.326	356.672	109
Dobit prije oporezivanja	6.880	2.222.618	32.305
Gubitak prije oporezivanja	0	0	0
Porez na dobit	0	0	0
Neto dobit/ gubitak	6.880	2.222.618	32.305
<u>2.2. Bilanca</u>			
Imovina (dugotrajna+kratkotrajna)	1.453.433	3.885.754	267
Dugotrajna imovina	1.410.735	3.844.149	272
Kratkotrajna imovina	42.698	41.605	97
Kapital i rezerve	1.370.282	3.788.137	276
Dugoročne obveze	33.042	39.485	119
Kratkoročne obveze	50.641	58.708	116
Izvanbilančni zapisi	0	0	0
<u>2.3. Financijski pokazatelji</u>			
Koef. zaduženosti (obveze / imovina)	5,76%	2,53%	44
Koef. tekuće likvidnosti (krat. imov./ krat. obv.)	0,84	0,71	84

Na temelju članka 19. stavka 1. točke 23. i članka 56. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01, 3/03, 1A/05, 8/05, 2/09, 9/09, 13/09, 9/13, 12/17, 2/18, 2/20, 3/20, 4/21, 5/21-pročišćeni tekst, 8/24, 7/25 i 18/25) Gradsko vijeće Grada Osijeka na sjednici održanoj _____ 2026., donijelo je

Z A K L J U Č A K

**povodom razmatranja Izvješća o poslovanju
trgovačkog društva REGIONALNA VELETRŽNICA OSIJEK d.d. u 2025. godini**

I.

Gradsko vijeće Grada Osijeka prihvća Izvješće o poslovanju trgovačkog društva REGIONALNA VELETRŽNICA OSIJEK d.d. u 2025. godini.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 302-01/26-01/9
URBROJ: 2158-1-06-03/5-26-2
Osijek, _____ 2026.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić