IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA

Nositelj izrade prostornog plana:
GRAD OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Stručni izrađivač prostornog plana:
PLANIMETAR d.o.o.
Pučki 75
Gornji Dragonožec

4.1. 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA 4.1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA OSIJEK, NEMETIN, PODRAVLJE, TVRĐAVICA I VIŠNJEVAC I GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

S

0 100m 200m 300m 400m 500m

1 ha

TUMAČ ZNAKOVLJA

VEZA LISTOVA

4.1.A
4.1.B

GRANICE
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI DIO
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEUREĐENI DIO
- LUČKO PODRUČJE
- INUNDACIJSKI POJAS
- III VODOZAŠTITNO PODRUČJE
- POPLAVNO PODRUČJE
- ZONA ZABRANJENE IZGRADNJE - POSEBNA NAMJENA
- ZONA OGRANIČENE GRADNJE - POSEBNA NAMJENA
- PROSTOR ZAHVATA NEPOSREDNE PROVEDBE PROSTORNOG PLANA OSJEČKO - BARANJSKE ŽUPANIJE
  1. POVRŠINA GOSPODARSKE NAMJENE
  2. POVRŠINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - ZDRAVSTVENE
  4. POVRŠINA ZA SMJEŠTAJ SUNČANE I AGROSUNČANE ELEKTRANE DRŽAVNOG ZNAČAJA
- PROSTOR ZAHVATA NEPOSREDNE PROVEDBE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA UNUTAR OBUHVATA GUP-A NA SNAZI DO STUPANJA NA SNAGU GUP-A GRADA OSIJEKA KOJIM ĆE BITI PRIKLJUČEN NJEGOVOM OBUHVATU POVRŠINA ZA SMJEŠTAJ SUNČANE ELEKTRANE GOSPODARSKE ZONE

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA - GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA ODREĐEN ZA URBANU SANACIJU
- VODNA POVRŠINA - IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- IS POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - SUNČANE ELEKTRANE NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA
POSTOJEĆE PLANIRANO
- G GOSPODARSKA NAMJENA
- T3 UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA - KAMP
- O ODLAGALIŠTE OTPADA


POVRŠINA IZVAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA
- R REZERVNA POVRŠINA ZA BUDUĆI RAZVOJ NASELJA

SIGURNOSNO PODRUČJE
- PODRUČJE OGRANIČENJA GRADNJE - AERODROM
- PLANSKI KORIDOR

IZMJENE I DOPUNE PPUG OSIJEKA
- PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- USKLAĐENJE S PROSTORNIM PLANOM OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
- UGRAĐENO NA TEMELJU PRISTIGLIH INICIJATIVA

KONAČNI PRIJEDLOG PLANA

Županija: OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA Grad: OSIJEK	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA OSIJEK, NEMETIN,PODRAVLJE, TVRĐAVICA I VIŠNJEVAC I GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA	
Broj kartografskog prikaza: 4.1.A.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Osijeka" br. 17/23	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Osijeka" br.
Javna rasprava (datum objave): Dnevne novine „Glas Slavonije“ – 26.6.2026. mpgi.gov.hr – 25.6.2026 Mrežne stranice Grada Osijeka – 26.6.2026. Oglasna ploča Grada Osijeka – 26.6.2026.	Javni uvid održan od: 4. srpnja 2026. do: 2. kolovoza 2026.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Livio Međurečan, mag.ing.aedif. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) sukladno članku 236. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/25): Broj suglasnosti KLASA: UR.BROJ: datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec, Pučki 75	PLANIMETAR d.o.o. PUČKI 75 GORNJI DRAGONOŽEC
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec	Odgovorna osoba: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing.građ. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade Plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.	ROMANA DI GIUSTO dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 486
Stručni tim u izradi plana: 1. Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. 2. Mladen Kardum, ing.građ. 3. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch. 4. Mirsad Navrboc, struč.spec.ing.aedif.	5. Nikola Di Giusto, dipl.ing.el. 6. Ivka Kardum, dipl.oec. 7. Ivana Najman, dipl.iur.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: prof.dr.sc. Tihomir Florijančić (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA OSIJEKA

Nositelj izrade prostornog plana:
GRAD OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Stručni izrađivač prostornog plana:
PLANIMETAR d.o.o.
Pučki 75
Gornji Dragonožec

4.1. 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA
4.1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
OSIJEK, NEMETIN, PODRAVLJE, TVRĐAVICA I VIŠNJEVAC
I GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

0 100m 200m 300m 400m 500m
1 ha

TUMAČ ZNAKOVLJA

VEZA LISTOVA
4.1.A
4.1.B

GRANICE
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI DIO
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEUREĐENI DIO
- LUČKO PODRUČJE
- INUNDACIJSKI POJAS
- III VODOZAŠTITNO PODRUČJE
- POPLAVNO PODRUČJE
- ZONA ZABRANJENE IZGRADNJE - POSEBNA NAMJENA
- ZONA OGRANIČENE GRADNJE - POSEBNA NAMJENA
- PROSTOR ZAHVATA NEPOSREDNE PROVEDBE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA UNUTAR OBUHVATA GUP-A NA SNAZI DO STUPANJA NA SNAGU GUP-A GRADA OSIJEKA KOJIM ĆE BITI PRIKLJUČEN NJEGOVOM OBUHVATU POVRŠINA ZA SMJEŠTAJ SUNČANE ELEKTRANE GOSPODARSKE ZONE

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
POVRŠINA NASELJA - GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- VODNA POVRŠINA - IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GOSPODARSKA NAMJENA - IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GOSPODARSKA NAMJENA - NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- (S) POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA - SUNČANE ELEKTRANE NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA
POSTOJEĆE PLANIRANO
- (G) GOSPODARSKA NAMJENA
- (T3) UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA - KAMP
- (O) ODLAGALIŠTE OTPADA

POVRŠINA IZVAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA
- (R) REZERVNA POVRŠINA ZA BUDUĆI RAZVOJ NASELJA

SIGURNOSNO PODRUČJE
- PODRUČJE OGRANIČENJA GRADNJE - AERODROM
- PLANSKI KORIDOR

IZMJENE I DOPUNE PPUG OSIJEKA
- PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- USKLAĐENJE S PROSTORNIM PLANOM OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
- UGRAĐENO NA TEMELJU PRISTIGLIH INICIJATIVA

KONAČNI PRIJEDLOG PLANA

Županija: OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA
Grad: OSIJEK

Naziv prostornog plana:
IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA

Naziv kartografskog prikaza:
GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
OSIJEK, NEMETIN,PODRAVLJE, TVRĐAVICA I VIŠNJEVAC I
GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

Broj kartografskog prikaza: 4.1.B. | Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Osijeka" br. 17/23	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Osijeka" br.
Javna rasprava (datum objave): Dnevne novine „Glas Slavonije" – 26.6.2026. mpgi.gov.hr – 25.6.2026. Mrežne stranice Grada Osijeka – 26.6.2026. Oglasna ploča Grada Osijeka – 26.6.2026.	Javni uvid održan od: 4. srpnja 2026. do: 2. kolovoza 2026.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Livio Međurečan, mag.ing.aedif. (ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) sukladno članku 236. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/25):
Broj suglasnosti KLASA: UR.BROJ: datum:

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:
PLANIMETAR d.o.o.
Gornji Dragonožec, Pučki 75

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec	Odgovorna osoba: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing.građ. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade Plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.	ROMANA DI GIUSTO dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 484

Stručni tim u izradi plana:
1. Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.
2. Mladen Kardum, ing.građ.
3. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch.
4. Mirsad Navrboc, struč.spec.ing.aedif.
5. Nikola Di Giusto, dipl.ing.el.
6. Ivka Kardum, dipl.oec.
7. Ivana Najman, dipl.iur.

Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: prof.dr.sc. Tihomir Florijančić (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA

Nositelj izrade prostornog plana:
GRAD OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Stručni izrađivač prostornog plana:
PLANIMETAR d.o.o.
Pučki 75, Gornji Dragonožec

PLANIMETAR

4.4. 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA 4.4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JOSIPOVAC

S

0 100m 200m 300m 400m 500m

TUMAČ ZNAKOVLJA

GRANICE

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI DIO
- POPLAVNO PODRUČJE
- I II VODOZAŠTITNO PODRUČJE

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
POVRŠINA NASELJA - GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

IZMJENE I DOPUNE PLANA

- PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

KONAČNI PRIJEDLOG PLANA

Županija: OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA

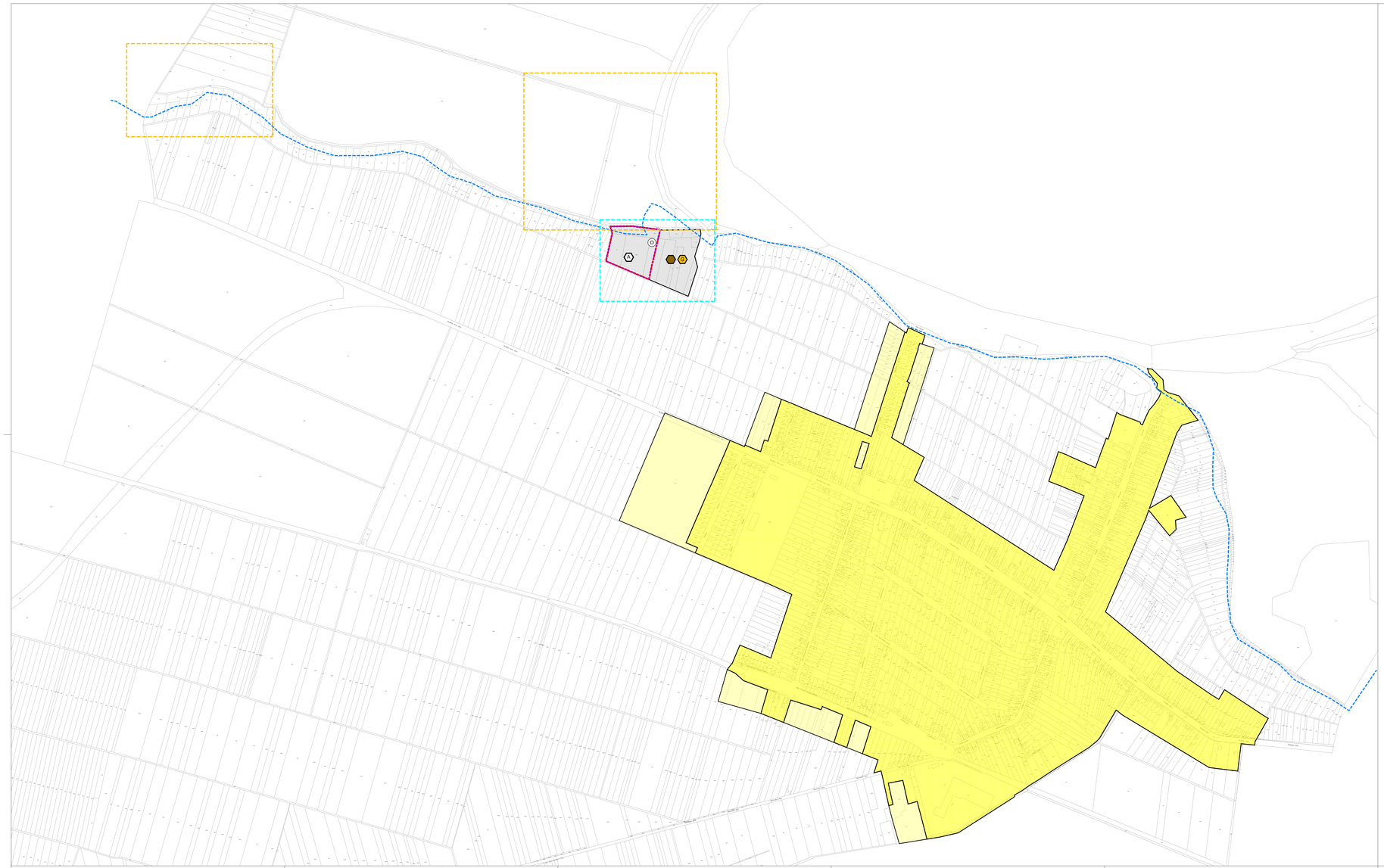
Grad: OSIJEK

Naziv prostornog plana:
IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA

Naziv kartografskog prikaza:
GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JOSIPOVAC

Broj kartografskog prikaza: 4.4. Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Osijeka" br. 17/23	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Osijeka" br.
Javna rasprava (datum objave): Dnevne novine „Glas Slavonije" – 26.6.2026. mpgi.gov.hr – 25.6.2026. Mrežne stranice Grada Osijeka – 26.6.2026. Oglasna ploča Grada Osijeka – 26.6.2026.	Javni uvid održan od: 4. srpnja 2026. do: 2. kolovoza 2026.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Livio Međurečan, mag.ing.aedif. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) sukladno članku 236. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/25): Broj suglasnosti KLASA: UR.BROJ: datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec, Pučki 75	\PLANIMETAR_tekst.jpg
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec	Odgovorna osoba: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing.grad. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade Plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.	ROMANA DI GIUSTO dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 486
Stručni tim u izradi plana: 1. Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. 2. Mladen Kardum, ing.građ. 3. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch. 4. Mirsad Navrboc, struč.spec.ing.aedif.	5. Nikola Di Giusto, dipl.ing.el. 6. Ivka Kardum, dipl.oec. 7. Ivana Najman, dipl.iur.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: prof.dr.sc. Tihomir Florijančić, v.r. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



GRANICE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO

GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI DIO

POPLAVNO PODRUČJE

NEPOSREDNA PROVEDBA PROSTORNOG PLANA OSJEČKO - BARANJSKE ŽUPANIJE DIO LOKACIJE GOSPODARENJA OTPADOM "SARVAŠ"

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
POVRŠINA NASELJA - GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA

POSTOJEĆE PLANIRANO

ODLAGALIŠTE OTPADA

GRAĐEVINA ZA SKLADIŠTENJE OPASNOG OTPADA

~~SABIRNO MJESTO OPASNOG OTPADA~~

~~GRAĐEVINA ZA OBRADU NEOPASNOG PROIZVODNOG OTPADA~~

~~ODLAGALIŠTE INERTNOG OTPADA~~

RECIKLAŽNO DVORIŠTE ZA GRAĐEVNI OTPAD

ODLAGALIŠNE PLOHE (KAZETE) ZA ODLAGANJE GRAĐEVNOG OTPADA KOJI SADRŽI AZBEST

POVRŠINA ZA SMJEŠTAJ ODLAGALIŠNIH PLOHA (KAZETA) ZA ODLAGANJE GRAĐEVNOG OTPADA KOJI SADRŽI AZBEST

IZMJENE I DOPUNE PLANA

USKLAĐENJE SA PROSTORNIM PLANOM OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

REVIDIRANO U ODNOSU NA STANJE U PROSTORU

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA

Nositelj izrade prostornog plana:
GRAD OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Stručni izrađivač prostornog plana:
PLANIMETAR d.o.o.
Pučki 75
Gornji Dragonožec

4.6. 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA
4.6. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA SARVAŠ I GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

0 100m 200m 300m 400m 500m

1 ha

TUMAČ ZNAKOVLJA

KONAČNI PRIJEDLOG PLANA

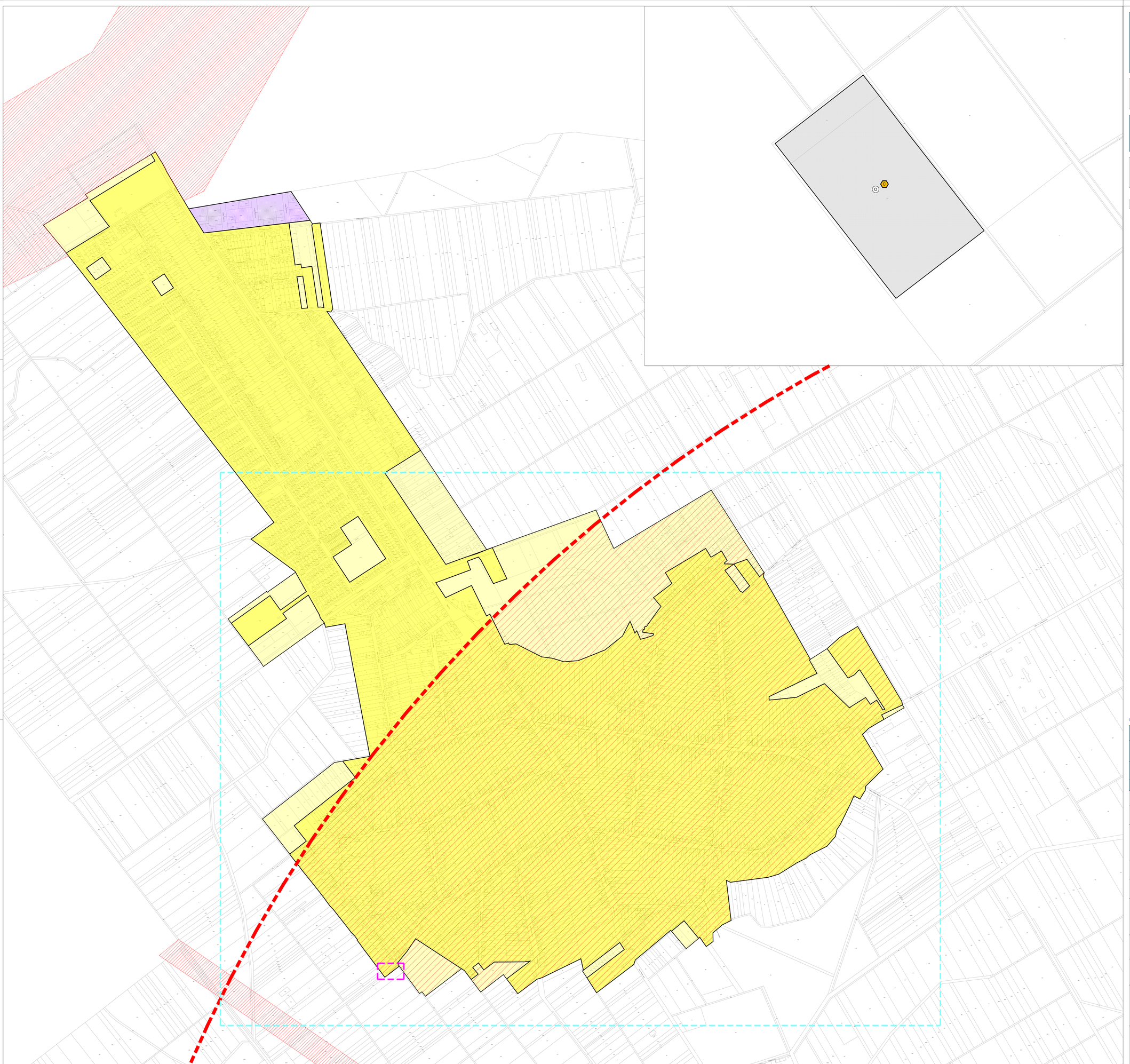
Županija: OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA
Grad: OSIJEK

Naziv prostornog plana:
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA

Naziv kartografskog prikaza:
GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA SARVAŠ I GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

Broj kartografskog prikaza: 4.6. Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Osijeka" br. 17/23	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Osijeka" br.
Javna rasprava (datum objave): Dnevne novine „Glas Slavonije" – 26.6.2026. Mrežne stranice Grada Osijeka – Mrežne stranice Grada Osijeka – 26.6.2026. Oglasna ploča Grada Osijeka – 26.6.2026.	Javni uvid održan od: 4. srpnja 2026. do: 2. kolovoza 2026.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Livio Međurečan, mag.ing.aedif. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) sukladno članku 236. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/25): Broj suglasnosti KLASA: UR.BROJ: datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec, Pučki 75	PLANIMETAR d.o.o. PUČKI 75 GORNJI DRAGONOŽEC
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: **PLANIMETAR d.o.o.** Gornji Dragonožec	Odgovorna osoba: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing.grad. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade Plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.	ROMANA DI GIUSTO dipl.ing.arh. DRAŽAVNA ARHITEKTKA URBANISTICA A-G 484
Stručni tim u izradi plana: 1. Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. 2. Mladen Kardum, ing.grad. 3. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch. 4. Mirsad Navrboc, struč.spec.ing.aedif.	5. Nikola Di Giusto, dipl.ing.el. 6. Ivka Kardum, dipl.oec. 7. Ivana Najman, dipl.iur.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: prof.dr.sc. Tihomir Florijančić, v.r. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA

Nositelj izrade prostornog plana:
GRAD OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Stručni izrađivač prostornog plana:
PLANIMETAR d.o.o.
Pučki 75
Gornji Dragonožec

4.7. 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA
4.7. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TENJA I GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA

0 100m 200m 300m 400m 500m

1 ha

TUMAČ ZNAKOVLJA

GRANICE
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO
- GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI DIO

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
POVRŠINA NASELJA - GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA GOSPODARSKE NAMJENE

IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA
POSTOJEĆE PLANIRANO
- ODLAGALIŠTE OTPADA
- CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM

SIGURNOSNO PODRUČJE
- SIGURNOSNO PODRUČJE AERODROMA
- PLANSKI KORIDOR

IZMJENE I DOPUNE PLANA
- PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- USKLAĐENJE S PROSTORNIM PLANOM OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

KONAČNI PRIJEDLOG PLANA

Županija: OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA Grad: OSIJEK	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OSIJEKA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TENJA I GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA	
Broj kartografskog prikaza: 4./7.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni glasnik Grada Osijeka" br. 17/23	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Grada Osijeka" br.
Javna rasprava (datum objave): Dnevne novine „Glas Slavonije" – 26.6.2026. mgpi.gov.hr – 25.6.2026 Mrežne stranice Grada Osijeka – 26.6.2026. Oglasna ploča Grada Osijeka – 26.6.2026.	Javni uvid održan od: 4. srpnja 2026. do: 2. kolovoza 2026.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Livio Međurečan, mag.ing.aedif. (ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) sukladno članku 236. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 155/25): Broj suglasnosti KLASA: UR.BROJ: datum:	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec, Pučki 75	PLANIMETAR d.o.o. PUČKI 75 GORNJI DRAGONOŽEC
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: PLANIMETAR d.o.o. Gornji Dragonožec	Odgovorna osoba: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. Mladen Kardum, ing.grad. (ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj izrade Plana: Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.	ROMANA DI GIUSTO 604 ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 484
Stručni tim u izradi plana: 1. Romana Di Giusto, dipl.ing.arh. 2. Mladen Kardum, ing.grad. 3. Sandra Smiljanić, mag.ing.arch. 4. Mirsad Navrboc, struč.spec.ing.aedif.	5. Nikola Di Giusto, dipl.ing.el. 6. Ivka Kardum, dipl.oec. 7. Ivana Najman, dipl.iur.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: prof.dr.sc. Tihomir Florijančić, v.r. (ime, prezime i potpis)
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: