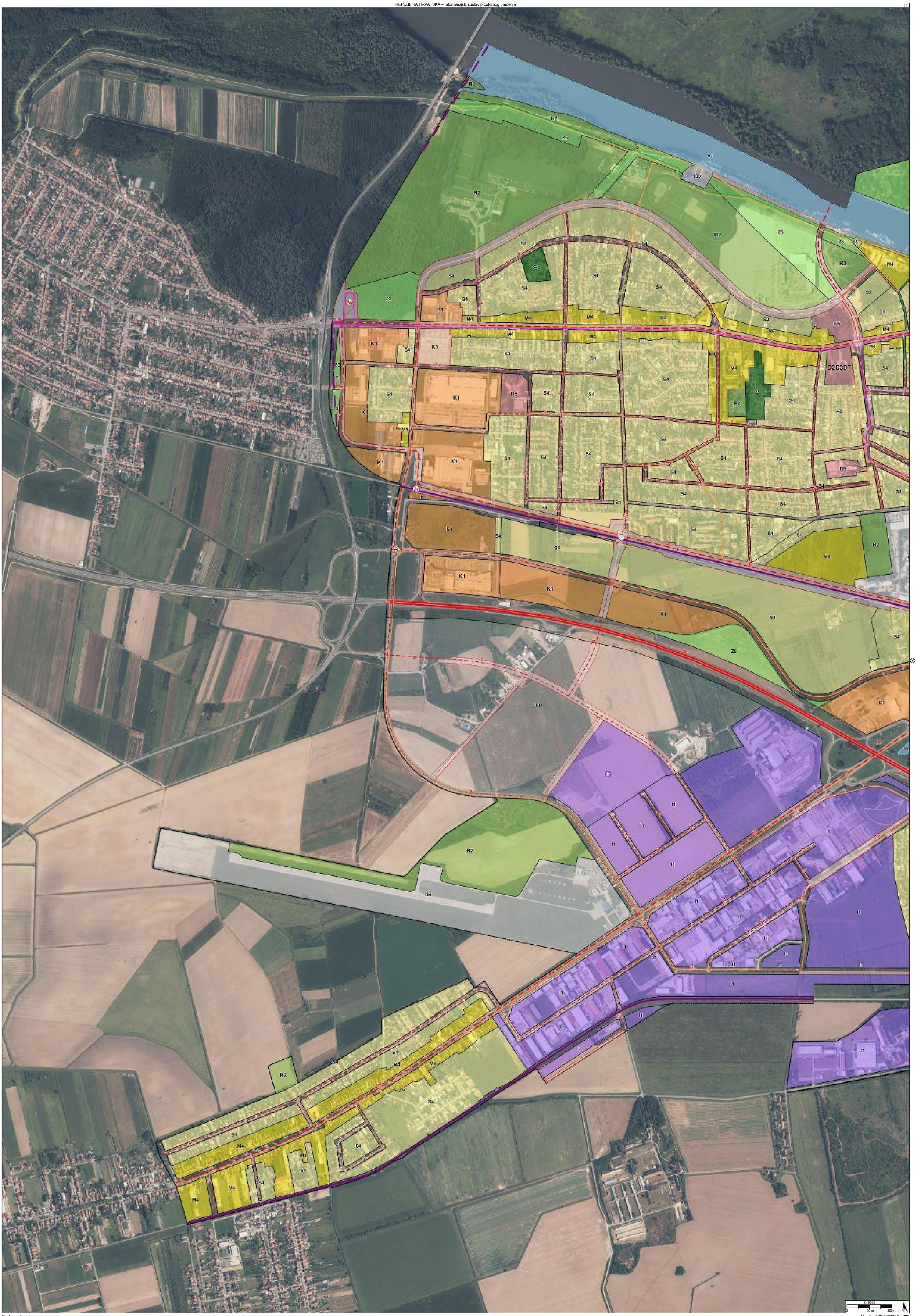
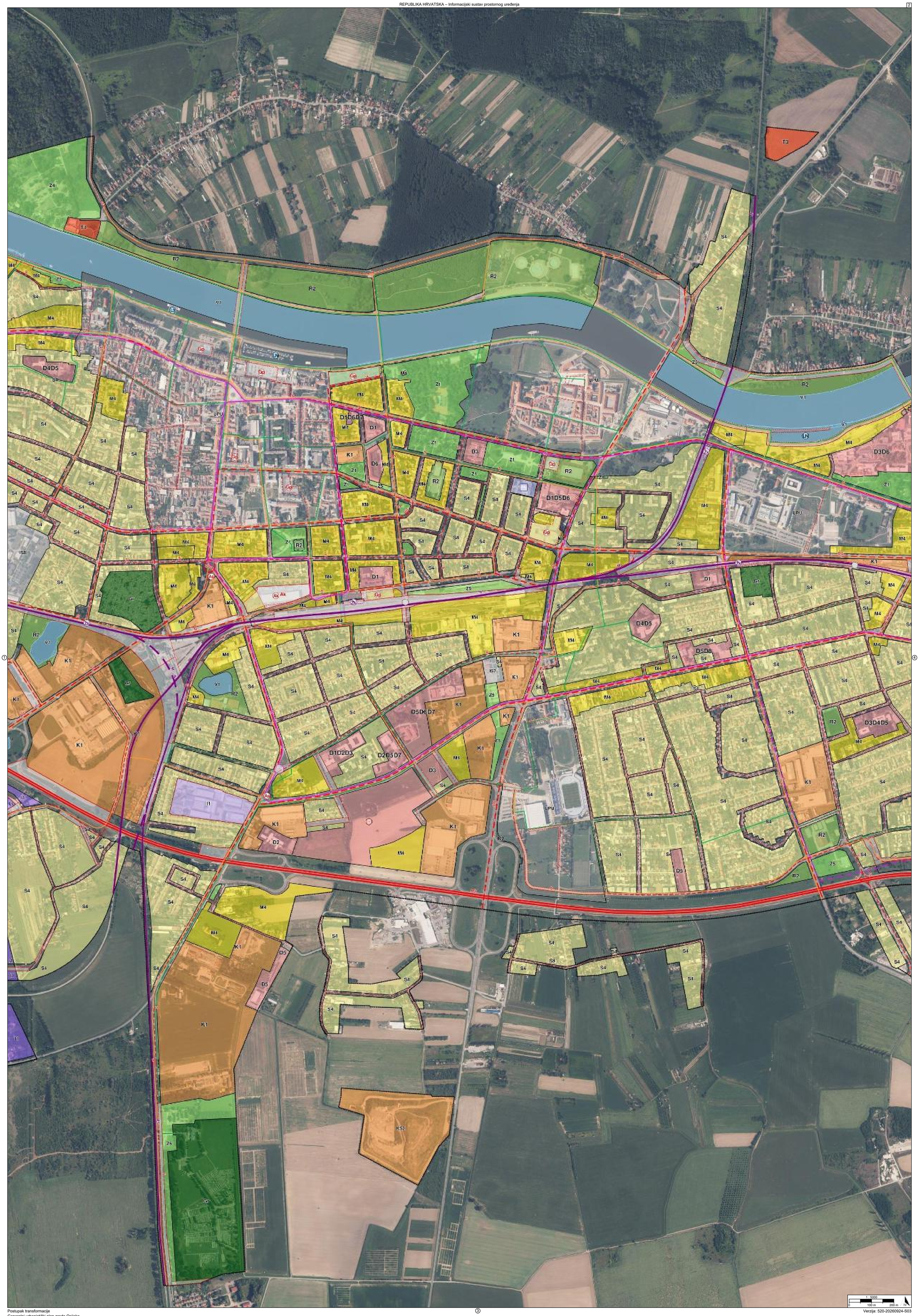
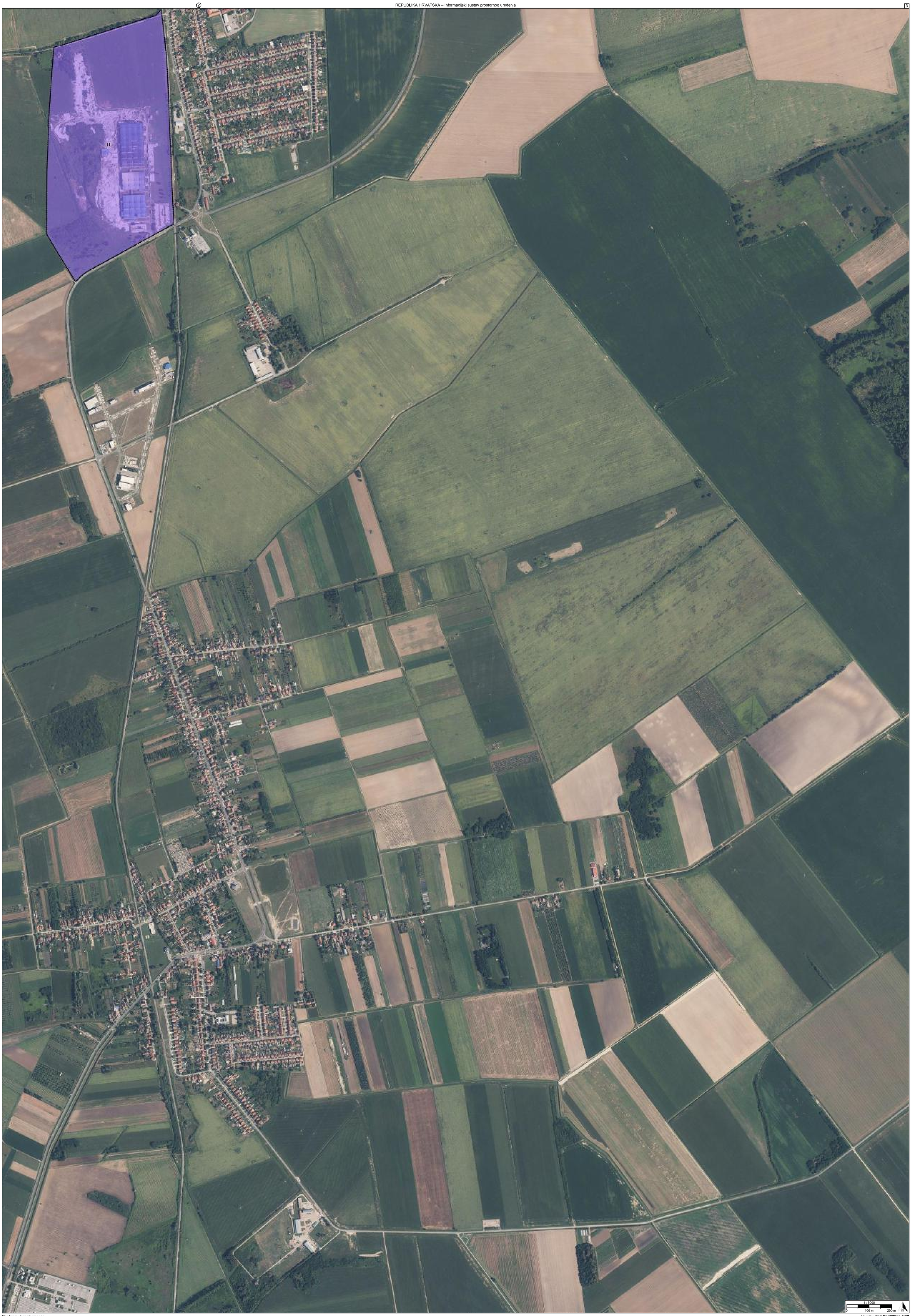
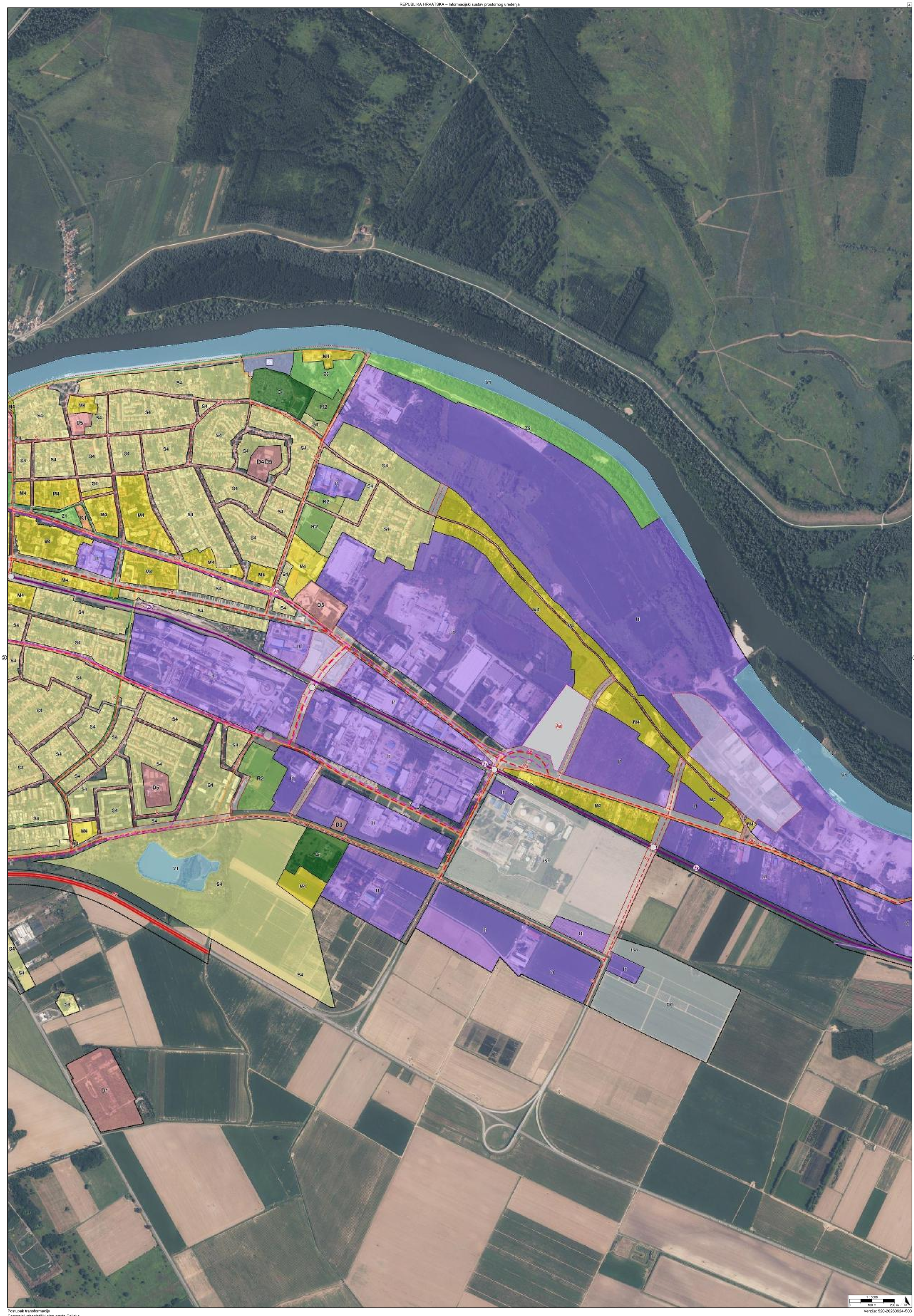

R2
Z5
V1
IS6
Z2
S4
K1
M4
D5
S2
D2D3D7
G1
I1
JPU
IS5
1 : 5000
0
100 m
200 m


T3
Z4
T1
R2
S4
M4
K1
Z5
D4D5
UPU
D1D6D7
D1
D3
D6
D3D6
D1D5D6
D5D6D7
D1D2D3
D2D5D7
D2
D5
D4D5
D5D8
D3D4D5
IS2
IS7
I1
K2
1 : 5000
0
100 m
200 m


I1
1 : 5000
0
100 m
200 m


M4
Z1
S4
D5
R2
Z5
D4D5
I1
K1
V1
D8
IS1
D1
1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

[OB-1-1] Obuhvat prostornog plana

[OB-1-1-4001] Obuhvat prostornog plana

[KN-1-1] Namjena prostora

[KN-1-1-1800] (PN) Posebna namjena državnog značaja

[KN-1-1-2100] (D) Javna i društvena namjena područnog (regionalnog) značaja

[KN-1-1-2211] (I1) Proizvodna namjena područnog (regionalnog) značaja

[KN-1-1-2904] (L3) Površina infrastrukture - luka unutarnjih voda područnog (regionalnog) značaja

[KN-1-1-2933] (LN) Površina infrastrukture - luka nautičkog turizma područnog (regionalnog) značaja - marina, nautičko sidrište

[KN-1-1-4002] (S2) Stambena namjena

[KN-1-1-4004] (S4) Stambena namjena

[KN-1-1-4054] (M4) Mješovita namjena

[KN-1-1-4101] (D1) Javna i društvena namjena - upravna

[KN-1-1-4102] (D2) Javna i društvena namjena - socijalna

[KN-1-1-4103] (D3) Javna i društvena namjena - zdravstvena

[KN-1-1-4104] (D4) Javna i društvena namjena - predškolska

[KN-1-1-4105] (D5) Javna i društvena namjena - osnovnoškolska i srednjoškolska

[KN-1-1-4106] (D6) Javna i društvena namjena - visoka učilišta i znanstvene ustanove

[KN-1-1-4107] (D7) Javna i društvena namjena - kulturna

[KN-1-1-4108] (D8) Javna i društvena namjena - vjerska

[KN-1-1-4211] (I1) Proizvodna namjena

[KN-1-1-4261] (K1) Poslovna namjena - uslužna

[KN-1-1-4282] (KS2) Komunalno-servisna namjena - reciklažno dvorište

[KN-1-1-4290] (Gr) Groblje

[KN-1-1-4321] (V1) Površina unutarnjih voda - površina pod vodom

[KN-1-1-4401] (T1) Ugostiteljsko-turistička namjena (u građevinskom području naselja)

[KN-1-1-4403] (T3) Ugostiteljsko-turistička namjena - bez gradnje smještajnih građevina

[KN-1-1-4602] (R2) Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri

[KN-1-1-4701] (Z1) Javna zelena površina - park/perivoj

[KN-1-1-4702] (Z2) Javna zelena površina - gradska park-šuma

[KN-1-1-4704] (Z4) Javna zelena površina - botanički/zoološki vrt

[KN-1-1-4705] (Z5) Zaštitna zelena površina

[KN-1-1-4902] (IS2) Površina infrastrukture - željeznički promet

[KN-1-1-4905] (IS5) Površina infrastrukture - zračni promet

[KN-1-1-4907] (IS7) Površina infrastrukture - energetski sustav

[KN-1-1-4908] (IS8) Površina infrastrukture - vodnogospodarski sustav

[KN-1-1-4950] Prometna površina

[KN-1-1-4956] (Ak) Autobusni kolodvor/stajalište

[KN-1-1-4994] (UPU) Površina određena urbanističkim planom uređenja

[IS-1-1] Cestovni promet

[IS-1-1-1011] (BC) Brza cesta

[IS-1-1-4021] ([oznaka]) Glavna prometnica

[IS-1-1-4022] ([oznaka]) Sabirna prometnica

[IS-1-1-4023] ([oznaka]) Ostala prometnica

[IS-1-1-4116] Raskrižje u dvije ili više razina - planirano

[IS-1-1-4201] Biciklistička prometnica

[IS-1-1-4202] Staza

[IS-1-1-4301] (Ak) Autobusni kolodvor

[IS-1-1-4302] (As) Autobusno stajalište

[IS-1-1-4303] (Gp) Garaža

[IS-1-2] Željeznički promet

[IS-1-2-1001] (M) Željeznička pruga za međunarodni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom

[IS-1-2-1002] (M) Željeznička pruga za međunarodni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom - planirano

[IS-1-2-1003] (R) Željeznička pruga za regionalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom

[IS-1-2-2005] (L) Željeznička pruga za lokalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom

[IS-1-2-2008] Željeznička pruga za posebni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom

[IS-1-2-2010] (Žk) Željeznički kolodvor/stajalište

[IS-1-2-4016] Tramvajska pruga

[IS-1-2-4017] Tramvajska pruga - planirano

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
1.1. Namjena prostora	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Odluka o transformaciji prostornog plana:
Odluka o transformaciji Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 9/24)

Objava plana:
Objava plana provođena je od 15.01.2026. do zaključno s danom 29.01.2026.

Odluka o provedenom postupku transformacije prostornog plana:
Odluka o provedenom postupku transformacije Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka Službeni glasnik Grada Osijeka

Nositelj izrade prostornog plana:	Odgovorna osoba nositelja izrade:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša	PROČELNIK Livio Međurečan mag.ing.aedif.
Tijelo koje donosi prostorni plan:	Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Gradsko vijeće	PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić
Stručni izrađivač prostornog plana:	Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
EKOMENA d.o.o. Zagreb, Krajiška ulica 30 OIB: 71522073396	DIREKTOR dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.
	Odgovorni voditelj izrade: dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

Stručni tim:

dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.
dr.sc. Ante Senjanović, dipl.ing.arh.
Ivan Kapović, dipl.ing.arh.
Nina Kelava, dipl.ing.arh.
Srđan Basrak, dipl.ing.arh.
Valentina Šerbec dipl.ing.arh.univ.spec.arch.
Lucija Baričević, mag.ing.prosp.arch.
Igor Jutrović, mag.ing.prosp.arch.
Darko Tripunovski, univ.bacc.geogr.
Ana Stamičar, mag.ing.prosp.arch.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
1.1. Namjena prostora	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Prostor za digitalni potpis

Odgovorna osoba nositelja izrade:
PROČELNIK
Livio Međurečan mag.ing.aedif.

Livio Međurečan
Digitalno potpisao: Livio Međurečan
Datum: 2026.09.25 11:01:42 +02'00'

Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
DIREKTOR
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:48:10 (UTC:2026-09-25T08:48:10Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 076b36a0-1b61-4f64-81b7-3425f04e8565
RECORD ID

Odgovorni voditelj izrade:
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:50:57 (UTC:2026-09-25T08:50:57Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 86c59682-2004-45fb-be69-c1986d922afc
RECORD ID

Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić


GPN Osijek
GPN Osijek
GPN Cranica
1 : 5000
0
100 m
200 m


GPIN Biljska cesta
GPIN Osijek
GPIN Tvrđava
GPIN Tvrđava
GPIN Jedna područja naselja
GPIN Jedna područja naselja
GPIN Osijek
GPIN Lončarska Velika
1 : 5000
0
100 m
200 m


GP IN Brijest
1 : 5000
0
100 m
200 m



2 5

1 : 5000
0 100 m 200 m



④

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

[OB-1-1] Obuhvat prostornog plana

[OB-1-1-4001] Obuhvat prostornog plana

[KN-2-1] Građevinska područja

[KN-2-1-4201] Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja (GPIN)

[KN-2-1-4202] (GPIN) Izgrađeno

[KN-2-1-4203] (GPIN) Neizgrađeno

[KN-2-1-4301] Građevinsko područje naselja (GPN)

[KN-2-1-4302] (GPN) Izgrađeno

[KN-2-1-4303] (GPN) Neizgrađeno

[KN-2-1-4304] (GPN) Neuređeno

[KN-2-1-4306] (GPN) Posredna provedba - izgrađeno

[KN-2-1-4307] (GPN) Posredna provedba - neizgrađeno

[KN-2-1-4308] (GPN) Posredna provedba - neuređeno

[KN-2-1-4401] Izdvojeni dio građevinskog područja naselja (IDGPN)

[KN-2-1-4402] (IDGPN) Izgrađeno

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
1.2. Građevinska područja	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Odluka o transformaciji prostornog plana:
Odluka o transformaciji Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 9/24)

Objava plana:
Objava plana provođena je od 15.01.2026. do zaključno s danom 29.01.2026.

Odluka o provedenom postupku transformacije prostornog plana:
Odluka o provedenom postupku transformacije Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka Službeni glasnik Grada Osijeka

Nositelj izrade prostornog plana:	Odgovorna osoba nositelja izrade:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša	PROČELNIK Livio Međurečan mag.ing.aedif.
Tijelo koje donosi prostorni plan:	Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Gradsko vijeće	PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić
Stručni izrađivač prostornog plana:	Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
EKOMENA d.o.o. Zagreb, Krajiška ulica 30 OIB: 71522073396	DIREKTOR dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.
	Odgovorni voditelj izrade: dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

Stručni tim:

dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.
dr.sc. Ante Senjanović, dipl.ing.arh.
Ivan Kapović, dipl.ing.arh.
Nina Kelava, dipl.ing.arh.
Srđan Basrak, dipl.ing.arh.
Valentina Šerbec dipl.ing.arh.univ.spec.arch.
Lucija Baričević, mag.ing.prosp.arch.
Igor Jutrović, mag.ing.prosp.arch.
Darko Tripunovski, univ.bacc.geogr.
Ana Stamičar, mag.ing.prosp.arch.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
1.2. Građevinska područja	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Prostor za digitalni potpis

Odgovorna osoba nositelja izrade:
PROČELNIK
Livio Međurečan mag.ing.aedif.

Livio Međurečan
Digitalno potpisao: Livio Međurečan
Datum: 2026.09.25 11:02:35 +02'00'

Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
DIREKTOR
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.



Odgovorni voditelj izrade:
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.



Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić


1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m


I b
1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

[OB-1-1] Obuhvat prostornog plana

[OB-1-1-4001] Obuhvat prostornog plana

[KN-3-1] Pravila provedbe zahvata



[KN-3-1-4001] ([UPR]) Područje pravila provedbe

[KN-3-2] Smjernice za izradu prostornih planova užih područja / Provedba s detaljnošću UPU-a



[KN-3-2-4021] (UPU[1]) Područje u obvezi izrade urbanističkog plana uređenja

[KN-3-3] Mjere za urbanu sanaciju ili urbanu preobrazbu



[KN-3-3-4301] (URS[1]) Područje urbane sanacije



[KN-3-3-4302] (URP[1]) Područje urbane preobrazbe

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
1.3. Provedba prostornog plana	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Odluka o transformaciji prostornog plana:
Odluka o transformaciji Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 9/24)

Objava plana:
Objava plana provođena je od 15.01.2026. do zaključno s danom 29.01.2026.

Odluka o provedenom postupku transformacije prostornog plana:
Odluka o provedenom postupku transformacije Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka Službeni glasnik Grada Osijeka

Nositelj izrade prostornog plana:	Odgovorna osoba nositelja izrade:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša	PROČELNIK Livio Međurečan mag.ing.aedif.
Tijelo koje donosi prostorni plan:	Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Gradsko vijeće	PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić
Stručni izrađivač prostornog plana:	Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
EKOMENA d.o.o. Zagreb, Krajiška ulica 30 OIB: 71522073396	DIREKTOR dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.
	Odgovorni voditelj izrade: dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

Stručni tim:

dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.
dr.sc. Ante Senjanović, dipl.ing.arh.
Ivan Kapović, dipl.ing.arh.
Nina Kelava, dipl.ing.arh.
Srđan Basrak, dipl.ing.arh.
Valentina Šerbec dipl.ing.arh.univ.spec.arch.
Lucija Baričević, mag.ing.prosp.arch.
Igor Jutrović, mag.ing.prosp.arch.
Darko Tripunovski, univ.bacc.geogr.
Ana Stamičar, mag.ing.prosp.arch.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
1.3. Provedba prostornog plana	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Prostor za digitalni potpis

Odgovorna osoba nositelja izrade:
PROČELNIK
Livio Međurečan mag.ing.aedif.

Livio Međurečan
Digitalno potpisao: Livio Međurečan
Datum: 2026.09.25 11:03:33 +02'00'

Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
DIREKTOR
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:48:10 (UTC:2026-09-25T08:48:10Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: a9908884-f4d5-4024-9c43-2ec99b92cbd5
RECORD ID

Odgovorni voditelj izrade:
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

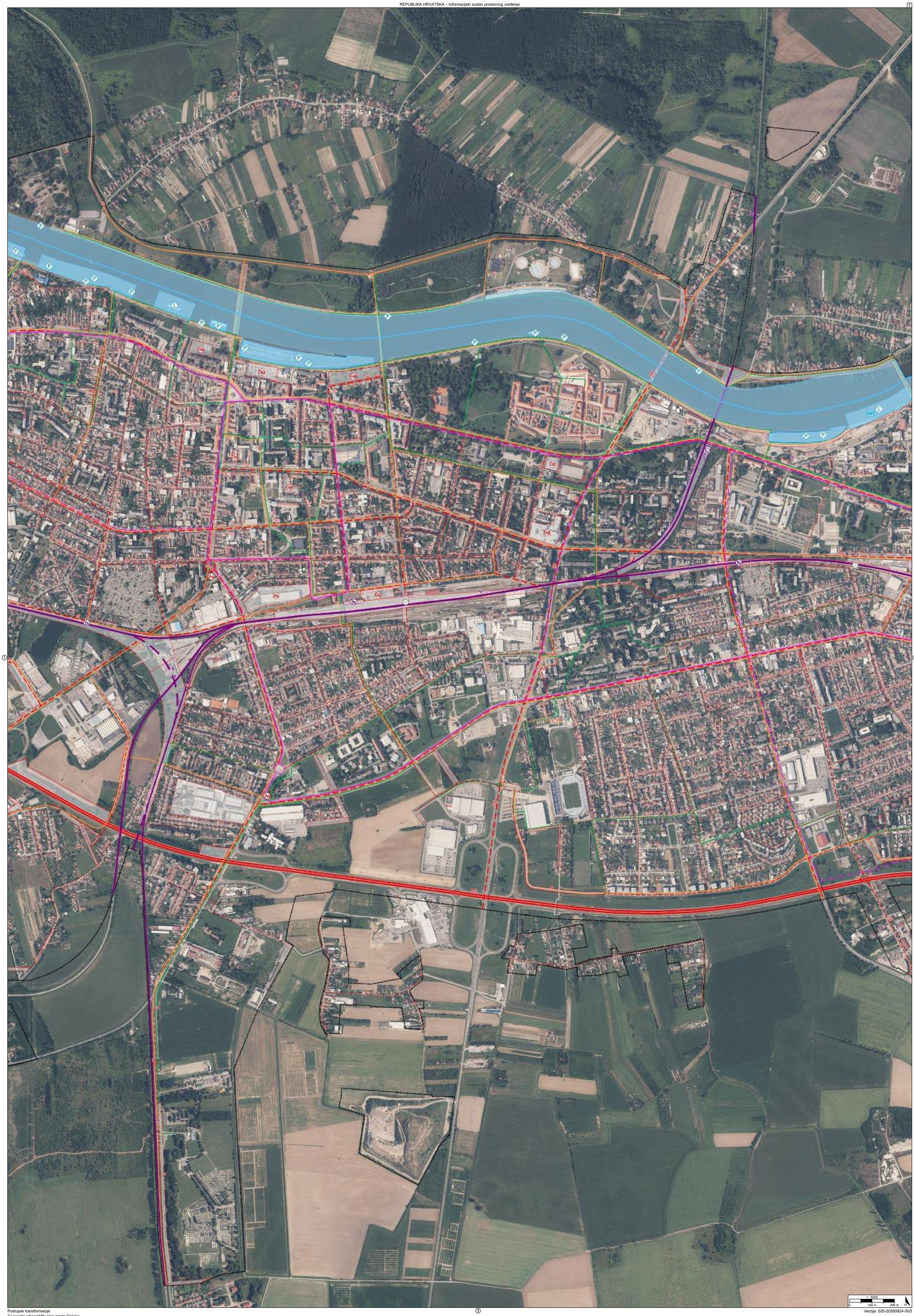
FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:50:57 (UTC:2026-09-25T08:50:57Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 491ef2d7-9a9a-44af-b0fe-bbc530b55c35
RECORD ID

Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić



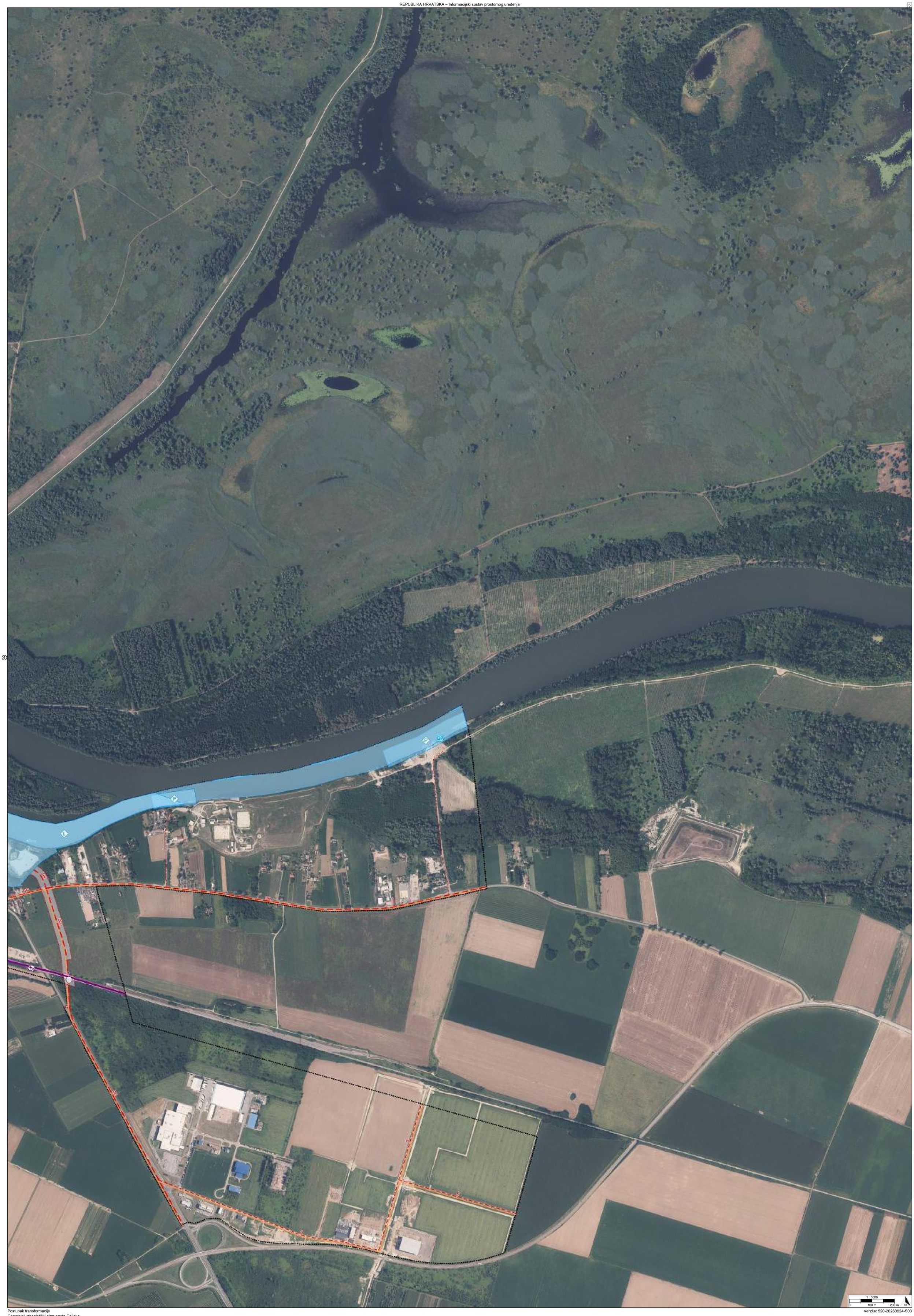
Postupak transformacije
Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Verzija: 520-20260924-S03


1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

[OB-1-1] Obuhvat prostornog plana

[OB-1-1-4001] Obuhvat prostornog plana

[IS-1-1] Cestovni promet

[IS-1-1-1011] (BC) Brza cesta

[IS-1-1-4021] ([oznaka]) Glavna prometnica

[IS-1-1-4022] ([oznaka]) Sabirna prometnica

[IS-1-1-4023] ([oznaka]) Ostala prometnica

[IS-1-1-4116] Raskrižje u dvije ili više razina - planirano

[IS-1-1-4201] Biciklistička prometnica

[IS-1-1-4202] Staza

[IS-1-1-4301] (Ak) Autobusni kolodvor

[IS-1-1-4302] (As) Autobusno stajalište

[IS-1-1-4303] (Gp) Garaža

[IS-1-2] Željeznički promet

[IS-1-2-1001] (M) Željeznička pruga za međunarodni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom

[IS-1-2-1002] (M) Željeznička pruga za međunarodni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom - planirano

[IS-1-2-1003] (R) Željeznička pruga za regionalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom

[IS-1-2-2005] (L) Željeznička pruga za lokalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom

[IS-1-2-2008] Željeznička pruga za posebni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom

[IS-1-2-2010] (Žk) Željeznički kolodvor/stajalište

[IS-1-2-4016] Tramvajska pruga

[IS-1-2-4017] Tramvajska pruga - planirano

[IS-1-3] Pomorski promet

[IS-1-4] Promet unutarnjim vodama

[IS-1-4-1001] (L) Luka i/ili pristanište državnog značaja

[IS-1-4-1102] Međudržavni vodni put s pripadajućim objektima sigurnosti plovidbe

[IS-1-4-1201] (GP) Riječni granični prijelaz državnog značaja

[IS-1-4-1202] (GP) Riječni granični prijelaz državnog značaja - planirano

[IS-1-4-2001] (L) Luka područnog (regionalnog) značaja

[IS-1-4-2002] (L) Luka područnog (regionalnog) značaja - planirano

[IS-1-4-6003] (P) Pristanišno područje

[IS-1-4-6004] (P) Pristanišno područje - planirano

[IS-1-5] Zračni promet

[IS-1-5-2003] (A) Zračna luka područnog (regionalnog) značaja

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
2.1. Prometni sustav	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Odluka o transformaciji prostornog plana:
Odluka o transformaciji Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 9/24)

Objava plana:
Objava plana provođena je od 15.01.2026. do zaključno s danom 29.01.2026.

Odluka o provedenom postupku transformacije prostornog plana:
Odluka o provedenom postupku transformacije Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka Službeni glasnik Grada Osijeka

Nositelj izrade prostornog plana:	Odgovorna osoba nositelja izrade:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša	PROČELNIK Livio Međurečan mag.ing.aedif.
Tijelo koje donosi prostorni plan:	Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Gradsko vijeće	PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić
Stručni izrađivač prostornog plana:	Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
EKOMENA d.o.o. Zagreb, Krajiška ulica 30 OIB: 71522073396	DIREKTOR dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.
	Odgovorni voditelj izrade: dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

Stručni tim:

dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.
dr.sc. Ante Senjanović, dipl.ing.arh.
Ivan Kapović, dipl.ing.arh.
Nina Kelava, dipl.ing.arh.
Srđan Basrak, dipl.ing.arh.
Valentina Šerbec dipl.ing.arh.univ.spec.arch.
Lucija Baričević, mag.ing.prosp.arch.
Igor Jutrović, mag.ing.prosp.arch.
Darko Tripunovski, univ.bacc.geogr.
Ana Stamičar, mag.ing.prosp.arch.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
2.1. Prometni sustav	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Prostor za digitalni potpis

Odgovorna osoba nositelja izrade:
PROČELNIK
Livio Međurečan mag.ing.aedif.

Livio Međurečan
Digitalno potpisao: Livio Međurečan
Datum: 2026.09.25 11:04:28 +02'00'

Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
DIREKTOR
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

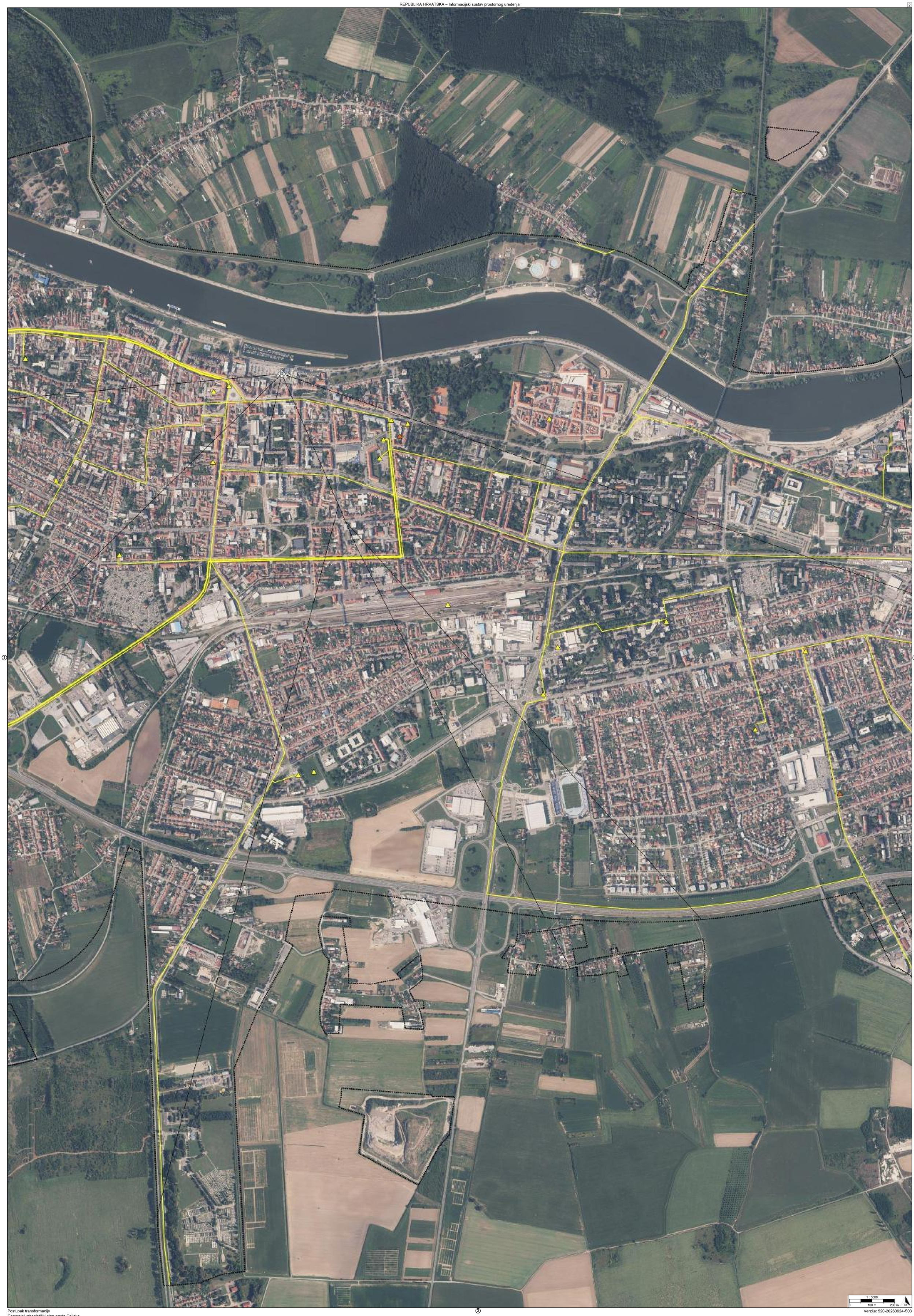
FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:48:10 (UTC:2026-09-25T08:48:10Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 2573593c-66e8-45b4-8833-c85141341046
RECORD ID

Odgovorni voditelj izrade:
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:50:57 (UTC:2026-09-25T08:50:57Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: d158f956-8d42-4a15-9ab6-91d6c98987fe
RECORD ID

Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić


1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m



2 5


1 : 5000
0
100 m
200 m

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

[OB-1-1] Obuhvat prostornog plana

[OB-1-1-4001] Obuhvat prostornog plana

[IS-2-1] Elektronička komunikacijska mreža

[IS-2-1-1001] Međunarodni i/ili međužupanijski elektronički komunikacijski vod s povezanom opremom

[IS-2-1-2001] Elektronički komunikacijski vod područnog (regionalnog) značaja s povezanom opremom

[IS-2-1-2101] Građevina/uređaj u nepokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži područnog (regionalnog) značaja

[IS-2-1-2201] Odašiljač/stup pokretne elektroničke komunikacijske mreže područnog (regionalnog) značaja

[IS-2-1-4001] Elektronički komunikacijski vod s povezanom opremom

[IS-2-2] Sustav veza, odašiljača i radara

[IS-2-2-1001] Radijski koridori i elektronički komunikacijski vodovi pružatelja usluga zemaljske radiodifuzije od državnog značaja

[IS-2-2-1101] (R) Građevina namijenjena zaštiti i kontroli radiofrekvencijskog spektra Republike Hrvatske

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
2.2. Komunikacijski sustav	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Odluka o transformaciji prostornog plana:
Odluka o transformaciji Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 9/24)

Objava plana:
Objava plana provođena je od 15.01.2026. do zaključno s danom 29.01.2026.

Odluka o provedenom postupku transformacije prostornog plana:
Odluka o provedenom postupku transformacije Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka Službeni glasnik Grada Osijeka

Nositelj izrade prostornog plana:	Odgovorna osoba nositelja izrade:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša	PROČELNIK Livio Međurečan mag.ing.aedif.
Tijelo koje donosi prostorni plan:	Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Gradsko vijeće	PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić
Stručni izrađivač prostornog plana:	Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
EKOMENA d.o.o. Zagreb, Krajiška ulica 30 OIB: 71522073396	DIREKTOR dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.
	Odgovorni voditelj izrade: dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

Stručni tim:

dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.
dr.sc. Ante Senjanović, dipl.ing.arh.
Ivan Kapović, dipl.ing.arh.
Nina Kelava, dipl.ing.arh.
Srđan Basrak, dipl.ing.arh.
Valentina Šerbec dipl.ing.arh.univ.spec.arch.
Lucija Baričević, mag.ing.prosp.arch.
Igor Jutrović, mag.ing.prosp.arch.
Darko Tripunovski, univ.bacc.geogr.
Ana Stamičar, mag.ing.prosp.arch.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
2.2. Komunikacijski sustav	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Prostor za digitalni potpis

Odgovorna osoba nositelja izrade:
PROČELNIK
Livio Međurečan mag.ing.aedif.

Livio Međurečan
Digitalno potpisao: Livio Međurečan
Datum: 2026.09.25 11:05:22 +02'00'

Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
DIREKTOR
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:48:10 (UTC:2026-09-25T08:48:10Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 3ed70bb0-a4ea-432a-a8fe-ef75b0403caf
RECORD ID

Odgovorni voditelj izrade:
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

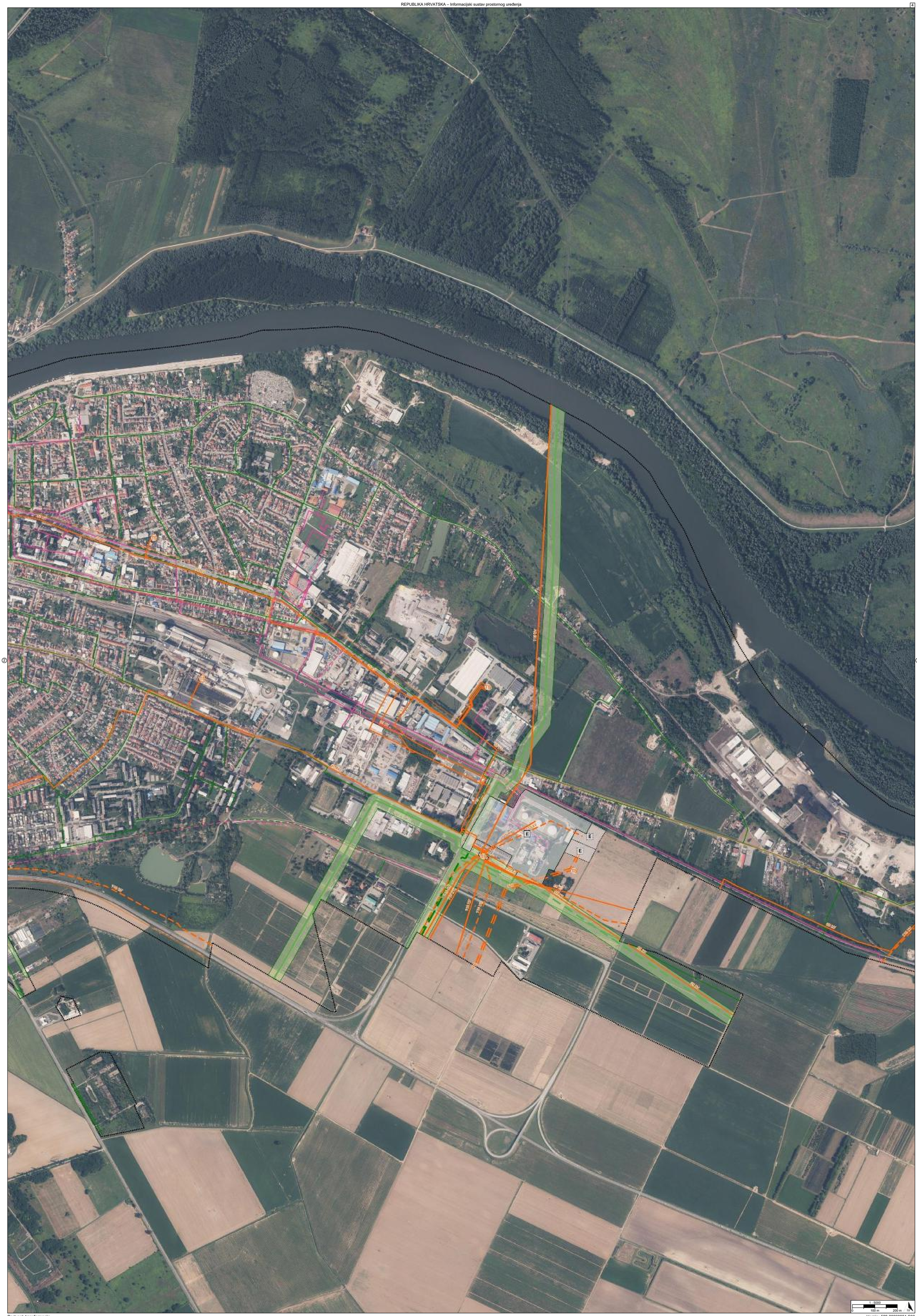
FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:50:57 (UTC:2026-09-25T08:50:57Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 0ba1e876-de94-4e1d-abaa-0db370225879
RECORD ID

Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić


1 : 5000
0
100 m
200 m




1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

[OB-1-1] Obuhvat prostornog plana

[OB-1-1-4001] Obuhvat prostornog plana

[IS-3-1] Nafta i plin

[IS-3-1-1301] Plinovod državnog značaja uključivo terminal, prihvatno-otpremna i/ili mjerno-regulacijska (redukcijska) stanica tehnološki povezana s tim cjevovodom

[IS-3-1-1302] Plinovod državnog značaja uključivo terminal, prihvatno-otpremna i/ili mjerno-regulacijska (redukcijska) stanica tehnološki povezana s tim cjevovodom - planirano

[IS-3-1-4303] Plinovod s pripadajućim građevinama i uređajima

[IS-3-1-4304] Plinovod s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano

[IS-3-1-4305] Vodovi toplinske mreže (vrelovod, toplovod i/ili parovod)

[IS-3-1-4306] Vodovi toplinske mreže (vrelovod, toplovod i/ili parovod) - planirano

[IS-3-2] Elektroenergetika

[IS-3-2-1002] (400) Dalekovod 400 kV s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano

[IS-3-2-1012] (TS) Transformatorsko i/ili rasklopno postrojenje državnog značaja - planirano

[IS-3-2-1201] (E) Elektrana državnog značaja

[IS-3-2-1202] (E) Elektrana državnog značaja - planirano

[IS-3-2-2001] (110 kV) Dalekovod 110 kV s pripadajućim građevinama i uređajima

[IS-3-2-2002] (110 kV) Dalekovod 110 kV s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano

[IS-3-2-2003] (35 kV) Dalekovod 35 kV s pripadajućim građevinama i uređajima

[IS-3-2-2004] (35 kV) Dalekovod 35 kV s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano

[IS-3-2-2011] (TS) Transformatorsko i/ili rasklopno postrojenje područnog (regionalnog) značaja

[IS-3-2-2012] (TS) Transformatorsko i/ili rasklopno postrojenje područnog (regionalnog) značaja - planirano

[IS-3-2-4009] Vod niskonaponske mreže s pripadajućim građevinama i uređajima

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
2.3. Energetski sustav	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Odluka o transformaciji prostornog plana:
Odluka o transformaciji Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 9/24)

Objava plana:
Objava plana provođena je od 15.01.2026. do zaključno s danom 29.01.2026.

Odluka o provedenom postupku transformacije prostornog plana:
Odluka o provedenom postupku transformacije Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka Službeni glasnik Grada Osijeka

Nositelj izrade prostornog plana:	Odgovorna osoba nositelja izrade:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša	PROČELNIK Livio Međurečan mag.ing.aedif.
Tijelo koje donosi prostorni plan:	Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Gradsko vijeće	PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić
Stručni izrađivač prostornog plana:	Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
EKOMENA d.o.o. Zagreb, Krajiška ulica 30 OIB: 71522073396	DIREKTOR dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.
	Odgovorni voditelj izrade: dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

Stručni tim:

dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.
dr.sc. Ante Senjanović, dipl.ing.arh.
Ivan Kapović, dipl.ing.arh.
Nina Kelava, dipl.ing.arh.
Srđan Basrak, dipl.ing.arh.
Valentina Šerbec dipl.ing.arh.univ.spec.arch.
Lucija Baričević, mag.ing.prosp.arch.
Igor Jutrović, mag.ing.prosp.arch.
Darko Tripunovski, univ.bacc.geogr.
Ana Stamičar, mag.ing.prosp.arch.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
2.3. Energetski sustav	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Prostor za digitalni potpis

Odgovorna osoba nositelja izrade:
PROČELNIK
Livio Međurečan mag.ing.aedif.

Livio Međurečan
Digitalno potpisao: Livio Međurečan
Datum: 2026.09.25 11:06:21 +02'00'

Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
DIREKTOR
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:48:10 (UTC:2026-09-25T08:48:10Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: d9c01edc-d669-4d9c-9cdb-107196366e30
RECORD ID

Odgovorni voditelj izrade:
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:50:57 (UTC:2026-09-25T08:50:57Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 324b65c1-e341-44f4-940c-6ea2e868535d
RECORD ID

Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić


1 : 5000
0
100 m
200 m




1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

[OB-1-1] Obuhvat prostornog plana

[OB-1-1-4001] Obuhvat prostornog plana

[IS-4-1] Vodoopskrba i drugo korištenje voda

[IS-4-1-1001] Vodoopskrbni cjevovod državnog značaja s pripadajućim građevinama i uređajima

[IS-4-1-1201] (VV) Vodna građevina za javnu vodoopskrbu državnog značaja

[IS-4-1-2001] Vodoopskrbni cjevovod područnog (regionalnog) značaja s pripadajućim građevinama i uređajima

[IS-4-1-2002] Vodoopskrbni cjevovod područnog (regionalnog) značaja s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano

[IS-4-1-4001] Vodoopskrbni cjevovod s pripadajućim građevinama i uređajima

[IS-4-1-4002] Vodoopskrbni cjevovod s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano

[IS-4-1-4201] (VV) Vodna građevina za vodoopskrbu

[IS-4-2] Otpadne i oborinske vode

[IS-4-2-2001] Cjevovod za javnu odvodnju područnog (regionalnog) značaja s pripadajućim građevinama i uređajima

[IS-4-2-2002] Cjevovod za javnu odvodnju područnog (regionalnog) značaja s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano

[IS-4-2-4001] Cjevovod za javnu odvodnju s pripadajućim građevinama i uređajima

[IS-4-2-4002] Cjevovod za javnu odvodnju s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano

[IS-4-2-4104] (Op) Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda - planirano

[IS-4-2-4105] (Oc) Crpna stanica

[IS-4-2-4106] (Oc) Crpna stanica - planirano

[IS-4-2-4107] (Oi) Ispust u prijemnik

[IS-4-3] Uređenje vodotoka i voda

[IS-4-3-1201] Regulacijska i zaštitna vodna građevina državnog značaja s pripadajućim građevinama i uređajima

[IS-4-3-1202] Regulacijska i zaštitna vodna građevina državnog značaja s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano

[IS-4-3-2201] Regulacijska i zaštitna vodna građevina područnog (regionalnog) značaja s pripadajućim građevinama i uređajima

[IS-4-3-4201] Regulacijska i zaštitna vodna građevina s pripadajućim građevinama i uređajima

[IS-4-4] Melioracijska odvodnja

[IS-4-4-3001] Melioracijska odvodnja s pripadajućim građevinama i uređajima

[IS-4-4-3002] Melioracijska odvodnja s pripadajućim građevinama i uređajima - planirano

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
2.4. Vodnogospodarski sustav	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Odluka o transformaciji prostornog plana:
Odluka o transformaciji Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 9/24)

Objava plana:
Objava plana provođena je od 15.01.2026. do zaključno s danom 29.01.2026.

Odluka o provedenom postupku transformacije prostornog plana:
Odluka o provedenom postupku transformacije Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka Službeni glasnik Grada Osijeka

Nositelj izrade prostornog plana:	Odgovorna osoba nositelja izrade:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša	PROČELNIK Livio Međurečan mag.ing.aedif.
Tijelo koje donosi prostorni plan:	Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Gradsko vijeće	PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić
Stručni izrađivač prostornog plana:	Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
EKOMENA d.o.o. Zagreb, Krajiška ulica 30 OIB: 71522073396	DIREKTOR dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.
	Odgovorni voditelj izrade: dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

Stručni tim:

dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.
dr.sc. Ante Senjanović, dipl.ing.arh.
Ivan Kapović, dipl.ing.arh.
Nina Kelava, dipl.ing.arh.
Srđan Basrak, dipl.ing.arh.
Valentina Šerbec dipl.ing.arh.univ.spec.arch.
Lucija Baričević, mag.ing.prosp.arch.
Igor Jutrović, mag.ing.prosp.arch.
Darko Tripunovski, univ.bacc.geogr.
Ana Stamičar, mag.ing.prosp.arch.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
2.4. Vodnogospodarski sustav	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Prostor za digitalni potpis

Odgovorna osoba nositelja izrade:
PROČELNIK
Livio Međurečan mag.ing.aedif.

Livio Međurečan
Digitalno potpisao: Livio Međurečan
Datum: 2026.09.25 11:07:23 +02'00'

Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
DIREKTOR
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

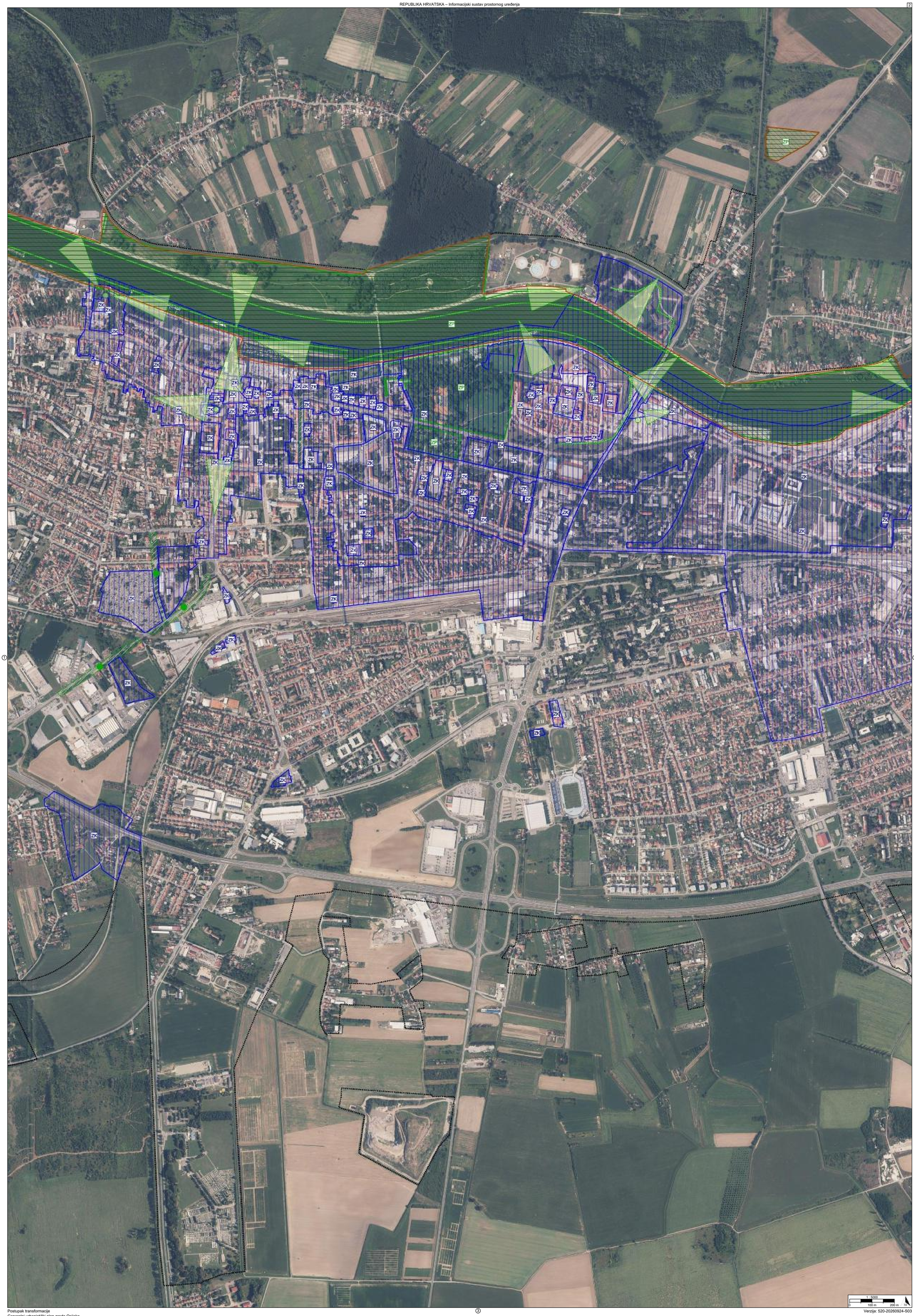
FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:48:10 (UTC:2026-09-25T08:48:10Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 5fa4752a-ca95-470e-aea6-3124a3fab5c7
RECORD ID

Odgovorni voditelj izrade:
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:50:57 (UTC:2026-09-25T08:50:57Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 471e6e1f-46e8-4df0-95ed-fdb7c36677a1
RECORD ID

Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić


ZK
ZK
ZK
ZK
ZK
ZK
ZP
②
1 : 5000
0
100 m
200 m
N


ZK
ZP
1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m


ZK
ZP
1 : 5000
0
100 m
200 m


ZP
ZK
1 : 5000
0
100 m
200 m

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

[OB-1-1] Obuhvat prostornog plana

[OB-1-1-4001] Obuhvat prostornog plana

[ZP-1-1] Zaštićeni dijelovi prirode



[ZP-1-1-2001] (ZP) Zaštićeno područje prirode



[ZP-1-1-4011] Područje prirode zaštićeno mjerama prostornog plana

[ZP-1-2] Kulturna baština



[ZP-1-2-1001] (ZK) Područje kulturnog dobra

[ZP-1-3] Krajobraz



[ZP-1-3-4002] Vizure

[ZP-1-4] Ekološka mreža (Natura 2000)



[ZP-1-4-1001] Ekološka mreža (Natura 2000)

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
3.1. Posebne vrijednosti	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Odluka o transformaciji prostornog plana:
Odluka o transformaciji Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 9/24)

Objava plana:
Objava plana provođena je od 15.01.2026. do zaključno s danom 29.01.2026.

Odluka o provedenom postupku transformacije prostornog plana:
Odluka o provedenom postupku transformacije Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka Službeni glasnik Grada Osijeka

Nositelj izrade prostornog plana:	Odgovorna osoba nositelja izrade:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša	PROČELNIK Livio Međurečan mag.ing.aedif.
Tijelo koje donosi prostorni plan:	Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Gradsko vijeće	PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić
Stručni izrađivač prostornog plana:	Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
EKOMENA d.o.o. Zagreb, Krajiška ulica 30 OIB: 71522073396	DIREKTOR dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.
	Odgovorni voditelj izrade: dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

Stručni tim:

dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.
dr.sc. Ante Senjanović, dipl.ing.arh.
Ivan Kapović, dipl.ing.arh.
Nina Kelava, dipl.ing.arh.
Srđan Basrak, dipl.ing.arh.
Valentina Šerbec dipl.ing.arh.univ.spec.arch.
Lucija Baričević, mag.ing.prosp.arch.
Igor Jutrović, mag.ing.prosp.arch.
Darko Tripunovski, univ.bacc.geogr.
Ana Stamičar, mag.ing.prosp.arch.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
3.1. Posebne vrijednosti	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Prostor za digitalni potpis

Odgovorna osoba nositelja izrade:
PROČELNIK
Livio Međurečan mag.ing.aedif.

Livio Međurečan
Digitalno potpisao: Livio Međurečan
Datum: 2026.09.25 11:08:32 +02'00'

Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
DIREKTOR
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:48:10 (UTC:2026-09-25T08:48:10Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 3960ebe3-4009-41f1-8eb7-6a2e0e4a334a
RECORD ID

Odgovorni voditelj izrade:
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:50:57 (UTC:2026-09-25T08:50:57Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: ff8e74fe-2b47-44f4-a121-4a7dd17c01d1
RECORD ID

Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić


1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m


1 : 5000
0
100 m
200 m


Postojeće regionalno kolektorsko
Postojeće regionalno kolektorsko
1 : 5000
0
100 m
200 m



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

[OB-1-1] Obuhvat prostornog plana

[OB-1-1-4001] Obuhvat prostornog plana

[ZP-2-1] Tlo

[ZP-2-1-2003] Područje najvećeg intenziteta potresa (VII° i više MCS)

[ZP-2-2] Vode i more

[ZP-2-2-2003] ([I.]) Zone sanitarne zaštite izvorišta (I., II., III., IV.)

[ZP-2-2-2005] Područje opasnosti od poplava

[ZP-2-2-3006] Inundacijsko područje / Područje posebnog ograničenja

[ZP-2-3] Područja posebnih ograničenja

[ZP-2-3-1001] (PN) Zaštitna i sigurnosna zona građevina obrane ili područje vojnih vježbi na moru

[ZP-2-3-4002] Područje ograničenja/posebni režim/zaštitni koridor ostalih građevina

[ZP-2-3-4004] ([I.]) Zone mjera zaštite od buke (područja tišine, I., II., III., IV., V.)

[ZP-2-4] Zrak

[ZP-3-1] Područja posebnog načina korištenja

[ZP-3-2] Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

[ZP-3-2-4001] Područja primjene ostalih mjera sanacije

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Odluka o transformaciji prostornog plana:
Odluka o transformaciji Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka broj 9/24)

Objava plana:
Objava plana provođena je od 15.01.2026. do zaključno s danom 29.01.2026.

Odluka o provedenom postupku transformacije prostornog plana:
Odluka o provedenom postupku transformacije Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka Službeni glasnik Grada Osijeka

Nositelj izrade prostornog plana:	Odgovorna osoba nositelja izrade:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša	PROČELNIK Livio Međurečan mag.ing.aedif.
Tijelo koje donosi prostorni plan:	Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
Osječko-baranjska županija, Grad Osijek Gradsko vijeće	PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić
Stručni izrađivač prostornog plana:	Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
EKOMENA d.o.o. Zagreb, Krajiška ulica 30 OIB: 71522073396	DIREKTOR dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.
	Odgovorni voditelj izrade: dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

Stručni tim:

dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.
dr.sc. Ante Senjanović, dipl.ing.arh.
Ivan Kapović, dipl.ing.arh.
Nina Kelava, dipl.ing.arh.
Srđan Basrak, dipl.ing.arh.
Valentina Šerbec dipl.ing.arh.univ.spec.arch.
Lucija Baričević, mag.ing.prosp.arch.
Igor Jutrović, mag.ing.prosp.arch.
Darko Tripunovski, univ.bacc.geogr.
Ana Stamičar, mag.ing.prosp.arch.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:

Generalni urbanistički plan grada Osijeka

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:	Mjerilo prikaza:
3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja	1:5000

Vrsta postupka:
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:	Oznaka revizije plana:
Prostorni plan	HR-ISPU-GUP1-03123-R13

Prostor za digitalni potpis

Odgovorna osoba nositelja izrade:
PROČELNIK
Livio Međurečan mag.ing.aedif.

Livio Međurečan
Digitalno potpisao: Livio Međurečan
Datum: 2026.09.25 11:09:38 +02'00'

Odgovorna osoba stručnog izrađivača:
DIREKTOR
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:48:10 (UTC:2026-09-25T08:48:10Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 6cc05ab8-a385-4c32-b7e5-7e5b4c5b2be5
RECORD ID

Odgovorni voditelj izrade:
dr.sc. Filip Šrajer dipl.ing.arh.

FILIP ŠRAJER
HR-67906748555
Elektronički potpisano: 25.09.2026T10:50:57 (UTC:2026-09-25T08:50:57Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION
Broj zapisa: 8ebc7640-82cf-405a-a382-695c55364231
RECORD ID

Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:
PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Prof.dr.sc. Tihomir Florijančić